



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0675</b>	No de Expediente:	<b>DDU 18-550</b>
Fecha de Autorización:	<b>20</b>	<b>08</b>	<b>2019</b>
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			[REDACTED]
CLAVE CASTRAAL:			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>2980</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 18-665</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>577.61</b>	CONSTANCIA N°:	<b>DDU 18-665</b>
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	TIPO DE OBRA:	<b>HABITACIONAL PLURIFAMILIAR</b>
		MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H3 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)</b>			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML PISCINA		86.61 ML	BARDA PERIMETRAL CON 2 NIVELES DE ALTURA.
P.BAJA		181.98	2 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON LAS SIG. ÁREAS: SALA, COCINA-COMEDOR, CUARTO DE LAVADO, CUARTO DE MAQUINAS, JACUZZI, RECAMARA CON BAÑO, TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA Y JACUZZI. CUBO DE ESCALERA AL EXTERIOR. CUENTA CON AREA DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		177.86	2 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON LAS SIG. ÁREAS: SALA, COCINA-COMEDOR, CUARTO DE LAVADO, JACUZZI, RECAMARA CON BAÑO, TERRAZA Y JACUZZI. CUBO DE ESCALERA AL EXTERIOR.
2.NIVEL		186.86	2 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON LAS SIG. ÁREAS: SALA, COCINA-COMEDOR, CUARTO DE LAVADO, JACUZZI, RECAMARA CON BAÑO, TERRAZA Y JACUZZI. CUBO DE ESCALERA AL EXTERIOR.
3.NIVEL		39.86	2 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON LAS SIG. ÁREAS: SALA, COCINA-COMEDOR, CUARTO DE LAVADO, JACUZZI, RECAMARA CON BAÑO, TERRAZA Y JACUZZI. CUBO DE ESCALERA AL EXTERIOR.
SUP. TOTAL (M²)	577.61		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA INSCRIPCIÓN:	[REDACTED]
<b>OBSERVACIONES:</b>	
PARA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL AGUENTE FREÁTICO.	
*MEDICIÓN DE 25.80 M². ESTRUCTURA SEMICUBIERTA A LOSA CON ESTRUCTURA DE VIGAS Y BOVEDILLAS EN 3º TERCER NIVEL	
[REDACTED]	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
<b>TOTAL:</b>	[REDACTED]

[REDACTED]	PROPIETARIO	ABO. JORGE ARMANDO MUÑOZ TOVAR PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-12	ING. ENRIQUE [REDACTED] PRECIADO [REDACTED] DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA	D. C. GUSTAVO MALDONADO SALEDANA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
------------	-------------	--	--	--

**VERSION PUBLICA**