



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0497	No de Expediente:	DDU 18-421		
Fecha de Autorización:	09	07	2019		
	DIA	MES	AÑO		

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
---	---	---	---	---	
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO		
LICENCIA N°:	2495	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-421	CONSTANCIA N°:	2795
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	870.72	TIPO DE OBRA:	COMERCIAL		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	COMERCIAL		
CLAVE DE USO DE SUELO: Cn42 (CORREDOR NATURAL)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
SOTANO			
P.BAJA	632.05		1 LOCAL COMERCIAL (RESTAURANTE) CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COCINA, ÁREA DE BAÑOS, ÁREA DE BAR CON BARRA, ÁREA DE MENSAJE, ÁREA DE CAJA Y PANTY. 1 LOCAL COMERCIAL (TIENDA) CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, ÁREA DE CAJA, ÁREA DE GENERATORIO, ESTACIONES, CAVA, CUBO DE ESCALERAS, SALCHICHONERIA, BODEGA, 2 MEDIOS BAÑOS. 1 LOCAL COMERCIAL (TIENDA) CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, ÁREA DE CAJA, ÁREA DE GENERATORIO, ESTACIONES, CAVA, CUBO DE ESCALERAS, SALCHICHONERIA, BODEGA, 2 MEDIOS BAÑOS. 1 LOCAL COMERCIAL (TIENDA) CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, ÁREA DE CAJA, ÁREA DE GENERATORIO, ESTACIONES, CAVA, CUBO DE ESCALERAS, SALCHICHONERIA, BODEGA, 2 MEDIOS BAÑOS.
1.NIVEL	238.67		1 LOCAL COMERCIAL (TIENDA) CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: VESTIBULO, BODEGA
2 NIVEL			
3 NIVEL			
4.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: COMERCIAL

FECHA DE INSPECCIÓN:	19 DE JUNIO DE 2019
OBSERVACIONES:	
LA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL AGUAS FREÁTICAS.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PROPIETARIO	ARQ. WILLIAM ALAIN FERNANDEZ CONTRERAS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-08	ING. ENRIQUE ALBERTO FRECHER ALDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. GUSTAVO MORALES SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO
-------------	--	---	---

VERSION PUBLICA



RECIBI ORIGINAL
30/08/19

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
FOLIO: **0497**