



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TULUM

En Tulum, Quintana Roo, México

| | |
|-------------------|------------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | A) TERMINACIÓN PARCIAL |
| | B) TERMINACIÓN TOTAL |
| | B |

| | | | |
|------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| No. de Licencia: | 0542 | No de Expediente: | DDU 17-915 |
| Fecha de Autorización: | 16 | 07 | 2019 |
| | DIA | MES | AÑO |

| DATOS DEL PROPIETARIO | |
|-----------------------|------------|
| NOMBRE: | [REDACTED] |

| UBICACIÓN DEL PREDIO | | | | |
|----------------------|------------|------------|------------|-------------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| DOMICILIO: | [REDACTED] | | | CLAVE CASTAstral: |
| | [REDACTED] | | | [REDACTED] |

| DATOS TÉCNICOS | | | | |
|--|---------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | | | USO DE SUELO | |
| LICENCIA N°: | 1822 | N° DE EXPEDIENTE: | DDU 17-915 | CONSTANCIA N°: |
| SUPERFICIE AUTORIZADA (M²): | 340.09 | TIPO DE OBRA: | HABITACIONAL PLURIFAMILIAR | N° DE EXPEDIENTE: |
| SUPERFICIE POR TERMINAR (M²): | 0.00 | MODALIDAD: | OBRA NUEVA | DDU 17-915 |
| CLAVE DE USO DE SUELO: CR/E (EQUIPAMIENTO REGIONAL) | | | | |

| NIVELES | M2 | | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA |
|-----------------|-----------|---------------|--|
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA ML | | 55.05 ML | BARDA PERIMETRAL. |
| PISCINA | | 15.06 | ÁREA DE PISCINA. |
| P.BAJA | | 168.76 | 3 DEPARTAMENTOS: CADA UNO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE ACCESO, COCINETA-COMEDOR, ÁREA DE ESTAR, RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA CON ÁREA DE ESCALERAS Y ESTACIONAMIENTOS. |
| 1.NIVEL | | 16.27 | 2 DEPARTAMENTOS DE PLANTA BAJA: CADA UNO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: CUBO DE ESCALERA, TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA CON ÁREA DE BARRA Y TINA. |
| 2.NIVEL | | | PERTECINENTE A 1 DEPARTAMENTOS DE PLANTA BAJA: CADA UNO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: CUBO DE ESCALERA, TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA CON ÁREA DE BARRA, TINA Y RECAMARA CON BAÑO. |
| SUP. TOTAL (M²) | | 340.09 | USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR |

| FECHA DE EMISIÓN: | 07 DE MARZO DE 2019 |
|--|----------------------------|
| OBSERVACIONES: | |
| * RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES Y COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO MECÁNICO | |

| COSTO DE LICENCIA: | |
|--------------------|------------|
| DERECHOS: | [REDACTED] |
| SANCIÓN: | [REDACTED] |
| TOTAL: | [REDACTED] |

| | | | |
|------------|---|---|---|
| [REDACTED] | ARQUITECTO PIMENTEL CADENA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-04 | INGENIERO EN PLANEACIÓN URBANA PEREZ MEDIANO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO | DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA CRISTINA VUCALICHIA SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO |
|------------|---|---|---|

* VER CONDICIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

FOLIO: **0542**

VERSION PUBLICA