



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0496	No de Expediente:	DDU 17-906		
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	09	07	2019		
	B			DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	1766	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 17-906	CONSTANCIA N°:	1	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 17-906
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	505.88			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL PLURIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	OBRA NUEVA		

CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		33.09 ML	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA			
P.BAJA		189.06	2 DEPARTAMENTOS CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, ÁREA DE LAVADO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA CADA UNO. CUBO DE ESCALERAS. ½ BAÑO Y ÁREA DE ESCALERAS. TERRAZA CON CUENTA CORRIENTE DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		139.91	2 DEPARTAMENTOS CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, ÁREA DE LAVADO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA CADA UNO. CUBO DE ESCALERAS. TERRAZA Y ÁREA DE PISCINA.
2.NIVEL		139.91	1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, ÁREA DE LAVADO, 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA.
3.NIVEL		37.00	1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, ÁREA DE LAVADO, 1 RECAMARA CON BAÑO, ESCALERAS INTERNAS Y TERRAZA. CUBO DE ESCALERAS.
AZOTEA			ROOF GARDEN PERTENECIENTE A 1 DEPARTAMENTO DEL 2.NIV.: 1 RECAMARA CON BAÑO, ÁREA DE ESTAR Y COMEDOR.
SUP. TOTAL (M²)		505.88	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	12 DE ABRIL DE 2019	COSTO DE LICENCIA:	
OBSERVACIONES:		DERECHOS:	[REDACTED]
SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES Y COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANANTIAL ACUÍFICO.		SANCIÓN:	\$ 0.00
		TOTAL:	[REDACTED]

 RICARDO PIMENTEL CADENA FIRMA RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O-TU-AR-04	 GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
---	---