



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0455</b>	No de Expediente:	<b>DDU 17-601</b>	
Fecha de Autorización:	<b>20</b>	<b>06</b>	<b>2019</b>	
	DIA	MES	AÑO	

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]
[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>1366</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 17-601</b>	CONSTANCIA N°:	<b>66</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>171.13</b>	TIPO DE OBRA:	<b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H3 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		46.97 ML	BARDA PERIMETRICA
PISCINA			
P.BAJA		92.16	CASA-HABITACIONAL EN LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ESTUDIO, SALA, BAÑO, PASILLO, CUBO DE ESCUINERA, COCINA, ALACENA, ÁREA DE LAVADO Y TERRAZA.
1.NIVEL		71.10	2 RECAMARAS Y ESTACIONAMIENTO.
2.NIVEL		71.10	2 RECAMARAS EN BAÑO Y TERRAZA CADA UNA.
---			CUBO DE CALAMAS.
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>

FECHA DE EMISIÓN:	<b>29 DE ENERO DE 2019</b>
<b>CONSERVACIONES:</b>	
*SE RESPONSABILIZA EL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	<p align="center">   <b>ING. RICARDO PIMENTEL CADENA</b>          PERITO RESPONSABLE DE OBRA          REGISTRO: P.R.O-TU-AR-04       </p>	<p align="center">   <b>ING. ENRIQUE JAVIER PRECLABO MEDIERO</b>          DIRECTOR DE DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA       </p>	<p align="center">   <b>ING. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA</b>          DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA       </p>
------------	---	--	---

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO  
 \* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0455**