



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**



**CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

No. de Licencia:	<b>0218</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 19-218</b>
Fecha de Autorización:	<b>01</b> DIA	<b>04</b> MES	<b>2019</b> AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED]

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA		31.50	<b>1 ESTUDIO: CON CUINETA, COMEDOR, BAÑO Y RECAMARA. CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.</b>
1.NIVEL			
2.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M <sup>2</sup> )	<b>31.50</b>		USO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 250.00 M <sup>2</sup>

**RESTRICCIONES**

CON FUNDAMENTO EN EL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2010, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EN LA ABORDAJA DEL...

**MS/MB (URBANO PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)**

RESTRICCIÓN (M)	POSTERIOR:	3.00
LATERAL:	VIA PÚBLICA:	5.00
		5.00

**COSTO DE CONSTANCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
<b>TOTAL:</b>	[REDACTED]

**OBSERVACIONES:**

\*SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

[REDACTED]	PROPIETARIO	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO:	ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.
------------	-------------	--------------------------------------	---	---

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0218**

VERSION PUBLICA