



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM  
Dirección General de Desarrollo Urbano Y Ecología  
Dirección de Desarrollo Urbano



# LICENCIA DE USO DE SUELO DE GIRO COMERCIAL

|                           |           |                       |              |
|---------------------------|-----------|-----------------------|--------------|
| No. de<br>Licencia:       | 123       | No. de<br>Expediente: | LUSCC 19-139 |
| Fecha de<br>autorización: | 02<br>DÍA | 05<br>MES             | 2019<br>AÑO  |

CONFORME AL PROGRAMA DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO, EL USO DE SUELO QUE CORRESPONDE AL  
PREDIO ES: **TH-5 (TURÍSTICO HOTELERO)**

| UBICACIÓN DEL PREDIO |       |       |            |
|----------------------|-------|-------|------------|
| REGIÓN:              | MZA.: | LOTE: | LOCALIDAD: |

|                         |  |             |  |
|-------------------------|--|-------------|--|
| Nombre del propietario: |  | de Capital: |  |
| Dirección:              |  |             |  |

| DESCRIPCIÓN DEL GIRO COMERCIAL AUTORIZADO                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SE AUTORIZA EL USO DE SUELO COMERCIAL PARA EL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO "CARFLEX<br>RENT A CAR" COMO GIRO COMERCIAL DE "ALQUILER DE AUTOMÓVILES" CON SUPERFICIE DE 9.00 M <sup>2</sup> |
| LA PRESENTE LICENCIA QUEDA CONDICIONADA A 6 MESES A PRERROGATIVA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL LOCAL, DE LO<br>CONTRARIO LA MISMA QUEDARÁ INVALIDA.                                |

## ANTECEDENTE

|                                         |
|-----------------------------------------|
| LICENCIA DE REGULARIZACIÓN No. Y N.º E. |
| -----, EMITIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL |
| DE DESARROLLO URBANO Y ECOLÓGIA DEL     |
| H. AYUNTAMIENTO DE TULUM.               |

|                            | COSTO |
|----------------------------|-------|
| USO DE SUELO<br>COMERCIAL: |       |
| TOTAL                      |       |

|                              |                                                       |
|------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                              |                                                       |
| SELLO DE TESORERÍA MUNICIPAL | SELLO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA |

|             |                                                                                 |                                                                                               |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Propietario | ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO<br>Revisó<br>Director de Desarrollo Urbano | C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA.<br>Autorizó<br>Director General De Desarrollo Urbano y Ecología |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

ESTE DOCUMENTO NO TIENE VALIDEZ COMO LICENCIA, SI CARECE DE FIRMAS AUTORIZADAS Y SELLOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA,  
ASÍ COMO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL.  
LA PRESENTE LICENCIA NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESION DEL PREDIO Y NO LO EXIME DE OBTENER LOS PERMISOS Y/O AUTORIZACIONES DE LOS DEMAS ORDENES  
DE GOBIERNO.

*Recibí original*

*09/ Mayo 2019*