Municipio de Tulum

H. Ayuntamiento de Tulum

2018-2021

TULUM

Dependencia:	H. Ayuntamiento de Tulum
Sección	Dir. Gral. de Desarrollo Urbano y Ecología.
Área:	Dirección de Ecología
Núm. de Exp:	DE/NA/PRV/2019/112
Permiso Núm:	085
Fecha:	17/05/2019

[redacted]

[redacted]

PRESENTE

Hago referencia a su escrito recibido en esta dirección, el día 03 DE MAYO 2019 en el cual se solicita el PERMISO DE REMOCIÓN VEGETAL, P[illegible] HABITACIONAL con [redacted] con una superficie total de 2,428.01 M² se emite el presente acuerdo al ampar[illegible]

CONSIDERANDOS

PRIMERO: Que la Dirección es competente para conocer analizar, autorizar, negar, revocar, condicionar y en su caso emitir el presente F[illegible] remoción vegetal, cuya ejecución debe llevarse a cabo con estricto a pego a las condicionantes en ellos establecidas; con la finalidad de cuid[illegible] que resulta necesario garantizar un Medio Ambiente sano para los habitantes del Municipio de Tulum, así como sentar l[illegible] ación y recuperación ecológica; lo anterior de conformidad con lo establecido en los artículos 1,2,3,57,58, 60,67, 70, 71, 72 [illegible] y 131 del Reglamento del Equilibrio Ecológico y Protección Ambiental del Municipio de Solidaridad; aplicación supletoria para e[illegible] mino de lo dispuesto en los artículos sexto, séptimo y octavo transitorio del decreto número ocho emitido por la H. XII Legisla[illegible] del E[illegible] Roo.

SEGUNDO: Que el otorgamiento de permisos ambientales es con el fin de administrar, dirigir, operar y controlar [illegible] estricto de la normatividad ambiental, así como de los instrumentos de la política ambiental municipal, en el marco de la concepci[illegible] desar[illegible]

TERCERO: Que el Permiso de Remoción Vegetal autoriza dentro de predios en áreas urbanas la rem[illegible] de la [illegible] ación herbácea, arbustiva y arbórea que se localice en las aéreas de desplante de las obras o actividades de un proyecto;

CUARTO: Que el interesado acredita la propiedad del predio en el cual se pretende [illegible] **IX/C/2018 (NOVENO) (LETRA C) (DOS MIL DIECIOCHO) P.A. ESCRITURA PUBLICA NUMERO 2380 (DOS MIL TRESIENTOS** [illegible]

En el Municipio de Tulum, Estado de Quintana Roo, a los __17__ días del mes de __05__ [illegible] mil diecinueve.

Es por lo que, la Dirección General/ecología tiene a bien **OTORGAR** el [illegible] **MISO DE [illegible]OCIÓN VEGETAL** para una superficie de **2,428.01 M²**, ubicado para efecto de llevar a cabo el proyecto pretendido en **MZA 98 LTE 002** [illegible] **COL. LA VELETA**, Municipio de Tulum, Quintana Roo; debiendo el interesado dar cabal y total cumplimiento a las siguientes:

[illegible]TES:

1.- Los residuos sólidos generados durante [illegible] tas, [illegible]án ser depositados en contenedores de basura con tapa hermética y letreros distintivos para su disposición final, debiendo presenta[illegible] comprobante de dicha acción.

2.- Deberá abstenerse de deposita[illegible] residuos [illegible] sultantes de la remoción vegetal realizada, debiendo disponer de los mismos en el relleno sanitario y acreditarlo ante la Dirección de ecol[illegible] residuos.

3.- Durante las acti[illegible] se deberá garantizar en todo momento que los trabajadores cuenten con la infraestructura adecuada para sus necesidades fisiológ[illegible] rios portátiles o sanitarios permanentes conectados al sistema de drenaje municipal o fosa séptica, debiendo presentar memoria [illegible] tes [illegible] dichas acciones, presentando al terminar la actividad un informe de la disposición de los mismos y contrato de servicios d[illegible] o.

4.- [illegible] orístico realizado el día XXXXX, se desprende que se encontraron ejemplares que se encuentran bajo el estatus de alguna s[illegible] blecido con la NOM-059-SEMARNAT-2010 que establece la Protección ambiental-Especies nativas de México de flora y fauna si[illegible] iesgo y especificaciones para su inclusión, exclusión o cambio-Lista de especies en riesgo, publicada en el Diario Oficial de la Federación el [illegible] or lo que el interesado DEBERÁ llevar a cabo la REUBICACIÓN/CONSERVACION del ejemplar que se enlista a continuación:

[illegible]ERO	NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO	DIÁMETRO	AFECTACIÓN
[illegible]X	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX

VERSION PÚBLICA

Dependencia:	H. Ayuntamiento de Tulum
Sección	Dir. Gral. de Desarrollo Urbano y Ecología.
Área:	Dirección de Ecología
Núm. de Exp:	DE/NA/PRV/2019/112
Permiso Núm:	085
Fecha:	17/05/2019

5.- Toda vez que del inventario florístico realizado el día XXXXX, se desprende que se encontraron ejemplares de importancia ambiental, en virtud de que por estos alimenta a varios animales, dan sombra, brindan oxígeno, contribuyendo a la conservación de la biodiversidad, riqueza y equilibrio natural del territorio es por lo que el interesado DEBERÁ llevar a cabo la REUBICACIÓN, de los ejemplares que se enlistan a continuación:

NÚMERO	NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO	DIÁMETRO	AFECTACIÓ
XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX	XXXXX

6.- Durante la ejecución de la remoción vegetal autorizada, deberá abstenerse de dañar la vegetación existente en los predios aledaños, así co urbana circundante.

7.- Antes de realizar la Remoción Vegetal del Predio autorizado deberá realizar el rescate de la fauna y entregara un reporte a la ... tregar un informe de la actividad.

8.-En apego al artículo 132 de la Ley del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente del Estado de Quintana Roo ... el Municipio de Solidaridad aplicable a Tulum Deberá destinar como mínimo el 20% de la superficie del predio como área perm... rde con árboles y vegetación de la región que garantice la permeabilidad.

9.- La Dirección podrá realizar en cualquier momento la supervisión que considere pertin... para ... las medidas de mitigación y compensación establecidas por esta autoridad.

10.- La presente autorización es válida por 6 meses y en tanto no se modifique la internacional ... y cara... proyecto.

11.- En caso de requerir una prórroga del permiso, deberá solicitarla con anticipación ... o el cumplimiento de condicionantes, la cual se otorgará previo pago de derechos correspondientes, de conformidad con la Ley de ... Estado de Quintana Roo.

12.- Una vez que se concluya con las actividades de Remoción Vegetal deb... mplimiento de condicionantes y solicitar por escrito a esta Dirección de Ecología la **Constancia de cumplimiento ambiental y cie...**

13.-El presente permiso es personal e intransferible y habrá de mostrarse a las ... estatales o municipales cuantas veces lo soliciten.

14.- **DEBERÁ PRESENTAR EN UN TÉRMINO NO MAYOR D... IZACIONES FEDERALES Y ESTATALES PARA ESTE PROYECTO DE LO CONTRARIO ESTE PERMISO SERA NULO DE FACTO.**

EL INCUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONANTES ... DARÁ ORIGEN A LA INSTAURACIÓN DE UN PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO ANTE LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA DEL MUNICI... ROCEDER A LA REVOCACIÓN DEL PRESENTE PERMISO Y LA APLICACIÓN DE LA LEGISLACIÓN CORRESPONDIENTE, SEGÚN SEA E...

EL PRESENTE DOCUMENTO NO LE... AUTORIZACIONES O PERMISOS QUE DEBERÁ OBTENER DE OTRAS DEPENDENCIAS FEDERALES Y/O ESTATALES Y/O ...

ATENTAMENTE
"EN TULUM, CONTIGO HACEMOS MÁS"

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

En Tulum, contigo hacemos más.

...UENO: LIC. DAVID HERNÁNDEZ VICARIO.- DIRECTOR DE ECOLOGÍA

C.C.P. ...ivo.
GMS/pymy

...TA: EL PRESENTE DOCUMENTO DEBERA ESTAR EN UN LUGAR VISIBLE EN EL LOCAL COMERCIAL PARA LA REVISION DEL (LOS) INSPECTOR (ES) A ...ARTIR DEL PRIMER MES DE LA EMISIÓN DEL MISMO.

C. Ook-kot Reg. 03 Mza. 130 Lt. 1, interior Plaza Andador Tulum. C.P. 77780, Tulum, Q. Roo. Teléfono: 984 802 55 79

VERSION PÚBLICA