



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0272	No. de Expediente:	DGDDU 14-601		
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		12	04	2019	
	B			DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAAL:	
[REDACTED]			[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	2514	N° DE EXPEDIENTE:	DGDDU 14-601	CONSTANCIA N°:
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	610.46	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	PRORROGA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)				

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		72.02 ML	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA		35.14	ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA		185.86	ÁREA DE PERGOLADO, RECEPCIÓN CON OFICINA Y BAÑO, DOS ÁREAS DE ESCALERA. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA-COMEDOR, COCINA, BAÑO, 1 RECAMARA Y TERRAZA. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: CUARTO DE MÁQUINAS, SALA-COMEDOR, COCINA, CUARTO DE LAVADO, BAÑO, RECAMARA Y RECAMARA CON BAÑO.
1. NIVEL		165.93	ÁREA DE ESCALERAS. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: PASILLO, SALA-COMEDOR, COCINA, TERRAZA, BAÑO Y 1 RECAMARA. ÁREA DE ESCALERA CON PASILLO. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA-COMEDOR, COCINA, CUARTO DE LAVADO, BAÑO, 1 RECAMARA Y 1 RECAMARA CON BAÑO.
2. NIVEL		165.93	ÁREA DE ESCALERAS. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: PASILLO, SALA-COMEDOR, COCINA, TERRAZA, BAÑO Y 1 RECAMARA. ÁREA DE ESCALERA CON PASILLO. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA-COMEDOR, COCINA, CUARTO DE LAVADO, BAÑO, 1 RECAMARA Y 1 RECAMARA CON BAÑO.
3. NIVEL		165.93	DOS ÁREAS Y CADA UNA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ESCALERA, TERRAZA, CUARTO DE PLANCHADO, JACUZZI, BAÑOS Y SALA.
SUP. TOTAL (M²)		610.46	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE EMISIÓN:	
OBSERVACIONES:	
PARA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL AGUENTE FÉCICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PROPIETARIO	ING. MANUEL FERNANDO AZNAR PAVON PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-08	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
-------------	--------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

FOLIO: 0272