

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TIDO	DE	TICT	TOTAL	A -
TIPO	DE	LICE	INC	A:

REGULARIZACIÓN

No. de Licencia:	0275	No de Expediente:	DDUCC 19-260		
Fecha de	DAY IS	1 12	04	2019	
Autorizació	n:	DIA	MES	AÑO	

17.11			and water		Autorización:	DIA	MES	AÑO
		171 37 3 A17	DATOS DE	L PROPIETA	RIO		CLMENT	
OMBRE:								
CIVIDAE.	년 크건된 제(관) 건	/ 11A (1 12 191)	. 1911 (1.5.75) (1.5.15)	0157.31253 6.317.523	15 27 1 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		2011)	
			URICACIÓ	N DEL PRE	DVO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIE			MVNIC	0.	
	/	(3)(6)	1 1 1 1 2 3 1 1 1		71171			1
OMICILIO:					CLAVE CASTAS	\\		
					CASIAS	(T:	1.0	il Pile
			DATO	S TÉCNICOS				
IVELES		M2	12		CRY CIO	BRA	(Y a' 2.1 1.5 5	ALC: NO
BARDA ML	COMERCIAL	HABITACIONAL	X (5) (11) (15) (15)	DESC	ERV CIO	DKA	4. (0.002)	
PISCINA	11 27 7 31 1 11 57 1 1 (1)	1 ZPT 2/ 1	A HANDARI A LIN	15 1/2 10		CICCUIT LOS	Z(H _a)	1. 1. 1. 1. 1.
P.BAJA	11/1/11/11	129.61	1 DEPARTAMENTO: CO RECAMARA CON BANO.	ON ARY	SO, COO A, AREA D	E LAVADO, COM EXTERIOR.	IEDOR, SALA	, ½ BAÑO
1.NIVEL	H 22 (1 1 %)	9 A 1011) T(1)	CUENTA CON UNA COCH	CON 2		0.		D-134
AZOTEA	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	151 - 14 - 14 - 14 - 14 - 14 - 14 - 14 -	Hard Strain) 	-1 	J. OG 4 1	11 13 1
			A A STATE OF THE S		1 1 1 × 1/2 1 × 2 1× 1× 11	100	GALL TO SE	WENT IS
 UP. TOTAL	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	20.61	71 1 1 7 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		PURE COSTO SING	1 1 2 1 1 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	.1 201 21 11	LICE ALL PER
	1	129.61	US TORIX 7: I	HABITACIONA	L/UNIFAMILIAR	SUP.TOTAL D	EL PREDIO: 2	200.00 M2
 UP. TOTAL		.E. ()V	US TORIA ?:	HABITACIONA			131.2.2.2.1	200.00 M2
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA	AMENTO EN	NORMATIVEL PROGRAM	DE DA RO DURA	BANO DEL	COS	SUP.TOTAL D	131.2.2.2.1	200.00 M2
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA CENTRO DE 1	AMENTO EN	NORMATIVEL PROGRAM		BANO DEL PERIODICO			131.2.2.2.1	200.00 M2
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA	AMENTO EN POBLACION I L'ESTADO DE	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINTA RO	DE DE RO 9 URE ADO EN EL EL 9 DF BRIL DEL 200	BANO DEL PERIODICO	DERECHOS:		131.2.2.2.1	200.00 M2
UP. TOTAL (M²) CON FUNDACENTRO DE 10 DEFICIAL DEI	AMENTO EN POBLACION I L'ESTADO DE H4 (V	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINTA RO	DE DE RO DURI 030, PUBI ADO EN EL 1 EL 9 DF BRIL DEL 200 URIFAMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL	BANO DEL PERIODICO 08.	COS		131.2.2.2.1	200.00 M2
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA CENTRO DE 1 OFICIAL DEI OFICIENTE DE UELO (C.O.S) OFFICIENTE DE	AMENTO EN POBLACION I L'ESTADO DE H4 (V	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINTA RO	DE DE PRO D'URI 030, PUBI ADO EN EL I EL 9 DF BRIL DEL 200 URITAMILIAR) SUPERFICIE MÍNIMA DEL TERRENO (M²)	BANO DEL PERIODICO 08.	COS DERECHOS: SANCIÓN:		131.2.2.2.1	200.00 M2
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA CENTRO DE 1 DEFICIAL DEL OEFICIENTE DE 1 OEFICIENTE DE 1 OEFICIENTE DE 2	AMENTO EN POBLACION I L'ESTADO DE H4 (V	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINT.	DE DA URC 9 URI 030, PUBI ADO EN EL I EL 9 DF BRIL DEL 200 URIFAMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²) ALTURA	BANO DEL PERIODICO 98. 110.00 3.00	DERECHOS:		131.2.2.2.1	200.00 M2
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA CENTRO DE 1 OFICIAL DEL OEFICIENTE DE 1 OEFICIENTE DE 1 OEFICIENTE DE 2 OEFICIENTE DE 2 E SUELO (C.U.9	AMENTO EN POBLACION I L'ESTADO DE H4 (V	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINTA RO	DE DE URC O URI 030, PUBL ADO EN EL I EL 9 DF BRIL DEL 200 URIFAMILIAR) SUPERFICIE MÍNIMA DEL TERRENO (M²) NIVELES:	BANO DEL PERIODICO 08.	COS DERECHOS: SANCIÓN:		131.2.2.2.1	200.00 M2
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA CENTRO DE 1 DEFICIAL DEL OEFICIENTE DE 1 OEFICIENTE DE 1 OEFICIENTE DE 2	AMENTO EN POBLACION I L'ESTADO DE H4 (V'E) OCUPACIÓN	NORMATU EL PROGRAN DE TULUM 200 QUINTA RO AMILIAN Y	DE DA PRO 9 URIS 030, PUBI ADO EN EL IS EL 9 DF BRIL DEL 200 URIF AMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²) ALTURA NIVELES: METROS: OBSET	BANO DEL PERIODICO 98. 110.00 3.00 12.00	COS DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	STO DE ME	131.2.2.2.1	200.00 M2
CON FUNDAL (M²) CON FUNDA CENTRO DE 10 DEFICIAL DEL 10 DEFICIENTE DE 10 DESIDAD DE 10 DENSIDAD 10 SPO	AMENTO EN POBLACION I L ESTADO DE H4 (V E OCUPACIÓN E U ONSAN ADAD	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINTA RO AMILIAN TO ANILIAN TO	DE DE PRO 9 URIS 030, PUBL ADO EN EL IS EL 9 DY BRIL DEL 200 URIF AMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²) ALTURA NIVELES: METROS: OBSEI O QUE LAS INSTALACION	BANO DEL PERIODICO 98. 110.00 3.00 12.00	COS DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	STO DE ME	131.2.2.2.1	
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA ZENTRO DE I DFICIAL DEI COEFICIENTE DE UUELO (C.O.S) COEFICIENTE DE DE SUELO (C.U.S) DENSIDAD	AMENTO EN POBLACION I L ESTADO DE H4 (V E OCUPACIÓN E U ONSAN ADAD	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINTA RO AMILIAN TO ANILIAN TO	DE DA PRO 9 URIS 030, PUBI ADO EN EL IS EL 9 DF BRIL DEL 200 URIF AMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²) ALTURA NIVELES: METROS: OBSET	BANO DEL PERIODICO 98. 110.00 3.00 12.00	COS DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	STO DE ME	encia:	
CON FUNDAL (M²) CON FUNDA CENTRO DE 10 DEFICIAL DEL 10 DEFICIENTE DE 10 DESIDAD DE 10 DENSIDAD 10 SPO	AMENTO EN POBLACION I L ESTADO DE H4 (V E OCUPACIÓN E U ONSAN ADAD	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINTA RO AMILIAN TO ANILIAN TO	DE DE PRO 9 URIS 030, PUBL ADO EN EL IS EL 9 DY BRIL DEL 200 URIF AMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²) ALTURA NIVELES: METROS: OBSEI O QUE LAS INSTALACION	BANO DEL PERIODICO 98. 110.00 3.00 12.00	COS DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL:	STO DE ME	encia:	
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA CENTRO DE 10 COEFICIENTE DE 10 COEFICIEN	AMENTO EN POBLACION I L ESTADO DE H4 (V E OCUPACIÓN E U ONSAN ADAD	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINTA RO AMILIAN TO ANILIAN TO	DE DE PRO 9 URIS 030, PUBL ADO EN EL IS EL 9 DY BRIL DEL 200 URIF AMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²) ALTURA NIVELES: METROS: OBSEI O QUE LAS INSTALACION	BANO DEL PERIODICO 98. 110.00 3.00 12.00	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL: TARIAS Y ELÉCTRICAS	STO DE LICI	ENCIA:	
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA CENTRO DE 1 DFICIAL DEL COEFICIENTE DE SUELO (C.O.S.) COEFICIENTE DE SUELO (C.U.S.) DENSIDAD	AMENTO EN POBLACION I L ESTADO DE H4 (V E OCUPACIÓN E U ONSAN ADAD	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINTA RO AMILIAN TO ANILIAN TO	DE DE PRO 9 URIS 030, PUBL ADO EN EL IS EL 9 DY BRIL DEL 200 URIF AMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²) ALTURA NIVELES: METROS: OBSEI O QUE LAS INSTALACION	BANO DEL PERIODICO 98. 110.00 3.00 12.00	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL: TARIAS Y ELÉCTRICAS	STO DE LICI	ENCIA:	NTE, DE 1
CON FUNDA CENTRO DE I DFICIAL DEL COEFICIENTE DE SUELO (C.O.S.) COEFICIENTE DE DE SUELO (C.U.S.) DENSIDAD	AMENTO EN POBLACION I L ESTADO DE H4 (V E OCUPACIÓN E U ONSAN ADAD	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINTA RO AMILIAN TO ANILIAN TO	DE DE PRO 9 URIS 030, PUBL ADO EN EL IS EL 9 DY BRIL DEL 200 URIF AMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²) ALTURA NIVELES: METROS: OBSEI O QUE LAS INSTALACION	BANO DEL PERIODICO 98. 110.00 3.00 12.00	COS DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL: TARIAS Y ELÉCTRICAS URB	ENERAL OF O	RRECTAME	NTE, DE 1
UP. TOTAL (M²) CON FUNDA CENTRO DE 1 DFICIAL DEL COEFICIENTE DE SUELO (C.O.S.) COEFICIENTE DE SUELO (C.U.S.) DENSIDAD	AMENTO EN POBLACION I L ESTADO DE H4 (V E OCUPACIÓN E U ONSAN ADAD	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINT. RO AMILIAN TO IV/HA DEL PROPIETARI EEDOR A LA SANCE	DE DE TRO 9 URI 030, PUBI ADO EN EL I EL 9 DF BRIL DEL 200 LURIF AMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²) ALTURA NIVELES: METROS: OBSEI O QUE LAS INSTALACION CIÓN CORRESPONDIENTE.	BANO DEL PERIODICO 110.00 3.00 12.00 RVACIONES NES HIDROSANIT	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL: TARIAS Y ELÉCTRICAS ANTANTAMAN ARIQUE JAVIER	ENERAL OF O	PRECTAME &	NTE, DE 1
CON FUNDA CENTRO DE 1 CONFICIAL DEL COEFICIENTE DE UELO (C.O.S) COEFICIENTE DE UELO (C.U.S) COENSIDAD	AMENTO EN POBLACION I L ESTADO DE H4 (V E OCUPACIÓN E U ONSAN ADAD	NORMATIVEL PROGRAM DE TULUM 200 QUINT. RO ARQ. N CERTON ARQ. N CERTON	DE DE PRO 9 URIS 030, PUBL ADO EN EL IS EL 9 DY BRIL DEL 200 URIF AMILIAR) SUPERFICIE MINIMA DEL TERRENO (M²) ALTURA NIVELES: METROS: OBSEI O QUE LAS INSTALACION	BANO DEL PERIODICO 108. 110.00 3.00 12.00 RVACIONES NES HIDROSANTI	DERECHOS: SANCIÓN: TOTAL: TARIAS Y ELÉCTRICAS URB AMERITABAN	ENERAL DE DI	PRECTAME &	NTE, DE 1

FOLIO:

0275