



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



| | |
|-------------------|--------------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | BARDA y/o FACHADA |
|-------------------|--------------------------|

| | | | | |
|------------------------|------------------|-------------------|--------------------|--|
| No. de Licencia: | 0294 | No de Expediente: | DDUC 19-227 | |
| Fecha de Autorización: | 23 DIA | 04 MES | 2019 AÑO | |

| | | | |
|--------------|----------------------------|----------|------------------------------|
| VIGENCIA DE: | 23 DE ABRIL DE 2019 | A | 23 DE OCTUBRE DE 2019 |
|--------------|----------------------------|----------|------------------------------|

| DATOS DEL PROPIETARIO | |
|-----------------------|------------|
| NOMBRE: | [REDACTED] |

| UBICACIÓN DEL PREDIO | | | | |
|----------------------|------------|------------|------------------|------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| DOMICILIO: | | | CLAVE CATASTRAL: | [REDACTED] |

| DATOS TÉCNICOS | | | | |
|------------------------------|--------|----------|--------------------------------|--|
| TIPO: | ML | | TIPO DE CONSTRUCCIÓN: | |
| | ALTURA | LONGITUD | | |
| BARDA | 2.00 M | 77.68 ML | MURO DE BLOCK DE 15 CM | |
| USO AUTORIZADO: HABITACIONAL | | | SUPERFICIE DEL LOTE: 382.67 M2 | |

| NORMATIVIDAD |
|--|
| H2 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR) CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008. |

| COSTO DE LICENCIA: | |
|--------------------|------------|
| DERECHOS: | [REDACTED] |
| TOTAL: | [REDACTED] |

| OBSERVACIONES : |
|---|
| Los propietarios de las obras de construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública, a medio de cercos, bardas y a clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio afectado una rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO IV DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q, ROO. |

| ANTECEDENTES: |
|---------------|
| [REDACTED] |

| | | | |
|------------|---|--|---|
| [REDACTED] | ARQ. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-01 | ING. ENRIQUE JAVIER FRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO | C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA |
|------------|---|--|---|

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0294**

VERSION PUBLICA