



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0188	No de Expediente:	DDU 18-453
Fecha de Autorización:	21	03	2019
	DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				SUELO			
LICENCIA N°:	2799	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-453	CONSTANCIA N°:		DIEN:	DDU 18-453
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	280.98			TIPO DE OBRA:	0		A NUEVA
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR		

CLAVE DE USO DE SUELO: **H3 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		89.47	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA		41.08	ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA		112.27	CASA-HABITACION CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, ÁREA DE LAVADO, ½ BAÑO Y CUBO DE FREGADERAS. DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR-COCINETA, ½ BAÑO Y CUBO DE FREGADERAS.
1.NIVEL		127.63	PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA P.B. CON: VESTIBULO, PASILLO Y 2 RECAMARAS CON BAÑO
2.NIVEL		89.47	PERMISO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA P.B. CON: 1 RECAMARA CON BAÑO.
AZOTEA			BARDA PERIMETRAL.
SUP. TOTAL (M²)		280.98	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED] DE ENERO DE 2019

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, COMENZARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTENIMIENTO DEL AREA.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED] PROPIETARIO	ING. JESUS HERNANDEZ VALENCIA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-03	ING. ENRIQUE JAVIER PRECADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.
---------------------------	---	--	---

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0188**