H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA

TULUM

TIPO DE LICENCIA:	A)TERMINACIÓN PARCIAL B) TERMINACIÓN TOTAL	B

No. de Licencia:	0180	No. de Expediente:	DDU 18-187	
Fecha de Autorización:	19 (DIA)	03 (MES)	2019 (AÑO)	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [redacted]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

DOMICILIO: [redacted] CLAVE CASTASTRAL: [redacted]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				DE [illegible]			
LICENCIA N°:	0062	Nº DE EXPEDIENTE:	DDU 18-187	CONSTANCIA N°:		EXPEDIENTE:	
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	315.23			TIPO DE OBRA:	HA[illegible]ACIONAL/UNIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	0.00			MODALIDAD:	[illegible]RRORROGA		

CLAVE DE USO DE SUELO: TR-2 (TURISTICO RESIDENCIAL DENSIDA[illegible] ALTA

NIVELES	M2 COMERCIAL	M2 HABITACIONAL	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA		184.13	CASA HABITACI[illegible] CUEN[illegible] CON SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE ESCALERAS, VESTIBULO, CUBO DE ESCALERAS, CL[illegible] LAVANDERIA, CUBO DE ESCALERAS, 1 RECAMARA CON BAÑO Y 1 RECAMARA CON B[illegible] CUENT[illegible] ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		120.21	PASI[illegible], 1 OF[illegible] CUARTO, COCINA, COMEDOR, SALA Y TERRAZA.
AZOTEA		10.89	CU[illegible] DE ESCAL[illegible]S Y [illegible]RRAZA.
—			
SUP. TOTAL (M²)	315.23		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: [illegible]9 DE FEBRERO DE 2019

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABI[illegible]D DEL PROPIET[illegible] MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, A[illegible] CO[illegible] MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO F[illegible]ICO.

*DE ACUE[illegible] LA PRO[illegible]CIÓN DEL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO [illegible]LICA P.A. 37,365, EMITIDA EL 31 DE JULIO DEL 2017, [illegible]ERO 359276, FOLIO DEL LOTE 19-97 (151571); LE [illegible] VIV/LOTE.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[redacted]
SANCIÓN	[redacted]
TOTAL:	[redacted]

DIRECCIÓN GENERAL DE DE[illegible] URBANO Y ECOLOGÍA

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

[redacted]	ARQ. [illegible] PIMENTEL CADENA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O-TU-AR-04	ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: 0180

VERSION PUBLICA