H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA

TIPO DE LICENCIA:	A)TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0220	No de Expediente:	DDU 18-097	
Fecha de Autorización:		02	04	2019
		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [redacted]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[redacted]			[redacted]	[redacted]

DOMICILIO: [redacted] CLAVE CASTASTRAL: [redacted]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA Nº:	2224	Nº DE EXPEDIENTE:	DDU 18-097	CONSTANCIA Nº:	2224	Nº DE EXPEDIENTE:	DDU 18-097
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	795.02			TIPO DE OBRA:	OBRA NUEVA		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²)	0.00			MODALIDAD:	MIXTO		

CLAVE DE USO DE SUELO: **MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIDAD MEDIA)**

NIVELES	M2 COMERCIAL	M2 HABITACIONAL	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
BARDA ML			
PISCINA		17.99	ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA		233.90	VESTÍBULO, CUBO DE ESCALERA, PASILLOS Y ½ BAÑO. **1 DEPARTAMENTO:** CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COCINA-COMEDOR, SALA, CUARTO DE SERVICIO Y RECAMARA CON BAÑO. **2 DEPARTAMENTOS:** CADA UNO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COCINA, COMEDOR, SALA, CUARTO DE SERVICIO Y RECAMARA CADA UNO CON BAÑO. CON CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		230.43	**DEPARTAMENTOS:** CADA UNO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COCINA, COMEDOR, SALA, CUARTO DE SERVICIO, BAÑO, RECAMARA, TERRAZAS Y RECAMARA CON BAÑO.
2.NIVEL		230.[illegible]	**DEPARTAMENTOS:** CADA UNO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COCINA, COMEDOR, SALA, ÁREA DE ESCALERA, TERRAZAS Y 2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO.
3.NIVEL (ROOF GARDEN)		[illegible]74	ESCALERA, ½ BAÑO Y CUARTO DE SERVICIOS (PERTENECIENTE A LOS DEPARTAMENTOS EN 2.DO NIVEL)
SUP. TOTAL (M²)	7[illegible]49		USO AUTORIZADO: **MIXTO**

FECHA DE INSPECCIÓN:	28 DE FEBRERO DE 2019
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO ACUÁTICO. MODIFICACION DE PROYECTO DE 795.02 M² A 780.49 M².	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[redacted]
SANCIÓN:	
TOTAL:	

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM

[redacted]			
PROPIETARIO	ING. JESUS HERNANDEZ VALENCIA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-03	ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

[redacted]

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: 0220

VERSION PUBLICA