



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0379	No de Expediente:	DDU 17-932		
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	23	05	2019		
	<b>B</b>		DIA	MES	AÑO		

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO					
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:		
[REDACTED]			[REDACTED]		

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			DE SUELO		
LICENCIA N°:	1811	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 17-932	CONSTANCIA N°:	DDU 17-932
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	231.66	TIPO DE OBRA:	UNIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		64.50 ML	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA		28.16	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		94.65	CASA HABITACIONAL CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, COCINA, CUBO DE ESTACIONAMIENTO Y 1 RECAMARA CON BAÑO.
1 NIVEL		108.85	ESTACIONAMIENTO DE ESTACIONAMIENTO.
2 NIVEL			VEHICULO 2 RECAMARAS CON BAÑO CADA UNA Y ÁREA DE ESTAR.
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	09 DE ABRIL DE 2019
OBSERVACIONES:	
*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
EMANCIPACIÓN:	[REDACTED]

 PROPIETARIO ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-07	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA AYUNTAMIENTO DE TULUM Q.R.O. ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.
--	--	---

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

Recabi  
19/04/19

FOLIO: 0379

VERSION PUBLICA