



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0352	No de Expediente:	DDU 17-880
Fecha de Autorización:	16	05	2019
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGION: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	3078	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 17-880	CONSTANCIA N°:	[REDACTED]
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	466.54			TIPO DE OBRA:	MIXTO
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	PROTECTORA
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIVO MIXTO)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA	61.50	94.32	2 LOCALES COMERCIALES. CON ESCALERAS, ÁREA DE COCHERA CON CUBIERTA. CUENTA CON 4 CANTONES DE ESTACIONAMIENTO.
1 NIVEL		155.82	CUBO DE ESCALERAS VESTIBULO. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA.
2 NIVEL		15	1 RECAMARA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, 2 RECAMARAS, BAÑO, BAÑO Y TERRAZA. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, 1 RECAMARA CON CLOSET-VESTIDOR Y TERRAZA. ÁREA DE PISCINA EN AZOTEA CON SUPERFICIE DE 6.00 M2.
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE EMISIÓN: **15 DE ABRIL DE 2019**

OBSERVACIONES:
 RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN LAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA COMENZAR A TERMINAR EL MANTO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PROPIETARIO	 ARO. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	 ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	 C. GUSTAVO MALDONADO SALDANA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
-------------	--	---	--

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0352**

VERSION PUBLICA