



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0193	No de Expediente:	DDU 17-755	
Fecha de Autorización:	22	03	2019	
	DÍA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTAstral:
				[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	2916	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 17-755	CONSTANCIA N°:
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	249.80	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR	
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	PRORROGA	
CLAVE DE USO DE SUELO: H3 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)				

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		47.22 ML	BARDA PERIMETRAL
PISCINA		10.00	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		119.90	CASA-HABITACIONAL. LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, ALACENA, 1/2 BAÑO Y CUBO DE ESCALERA. CUBO DE ESCALERA, CUBO DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL		110.50	CUBO DE ESTACIONAMIENTO, 1 RECAMARA, PASILLO Y 1 RECAMARA CON BAÑO, VESTIDOR Y TERRAZA.
AZOTEA		9.40	CUBO DE ESTACIONAMIENTO CON CUBIERTA.
SUP. TOTAL (M²)		249.80	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	18 DE OCTUBRE DE 2018
CONSEJOS:	
*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, Y EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL AGUAS FREAS.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

PROPIETARIO	ARQ. FELIPE ERNESTO BASTIAN SERRI PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO P.R.O.-TU-AR-05	ING. ENRIQUE JAVIER FRECHADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA H. AYUNTAMIENTO DE TULUM Q. ROO C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.
-------------	--	---	---

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0193**

VERSION PUBLICA