



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0308	No de Expediente:	DDU 17-532	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	29	04	2019	
	B		DÍA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			[REDACTED]
CLAVE CASTRAAL:			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			
LICENCIA N°:	1302	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 17-532
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	272.57+25.62 (PISCINA)	CONSTANCIA N°:	130
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR
CLAVE DE USO DE SUELO: H3* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)		MODALIDAD:	OBRA NUEVA

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		77.00 ML	BARDA PERIMETRAL CON 1.00 METROS DE ALTURA.
PISCINA		25.62	ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA		141.18	CASA HABITACIONAL CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS; ACCESO, CUBO DE ESCALERAS, SALA, COMEDOR, COCINA, ALACENA, BAÑO, UNA RECÁMARA CON BAÑO COMPLETO, TERRAZA, CUARTO DE LAVADO Y CUARTO DE MAQUINAS.
1.NIVEL		131.39	CUENTA CON 02 DE ESTACIONAMIENTO.
2.NIVEL			CUENTA CON 02 RECÁMARAS CON BAÑO, UNA RECÁMARA CON BAÑO-VESTIDOR Y BALCÓN.
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	272.57+25.62 (PISCINA)		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN:	CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS
*SERA RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES Y SI COMENZARE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO	
[REDACTED]	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA	
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM	
PROPIETARIO	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-07
ING. ENRIQUE JAVIER PÉREZ MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

FOLIO: 0308