



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0395</b>	No de Expediente:	<b>DDU 17-136</b>
Fecha de Autorización:	<b>28</b>	<b>05</b>	<b>2019</b>
	DIA	MES	AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	<b>636</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDU 17-136</b>	CONSTANCIA N°:	<b>DDU 17-136</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>339.65</b>	TIPO DE OBRA:	<b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	MODALIDAD:	<b>OBRA NUEVA</b>		
CLAVE DE USO DE SUELO: <b>H4 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)</b>					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML		27.60 ML	BARDA PERIMETRAL.
PISCINA		22.11	ÁREA DE PISCINA.
P.BAJA		152.01	CASA HABITACIONAL CON CUENTA EN LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, CUBO DE ESTACIONAMIENTOS, BAÑO, COCINA, LAVADERO Y TERRAZA.
1.NIVEL		165.53	CUENTA EN LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, CUBO DE ESTACIONAMIENTOS, BAÑO, COCINA, LAVADERO Y TERRAZA.
2.NIVEL			CUENTA EN LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ACCESO, SALA, COMEDOR, CUBO DE ESTACIONAMIENTOS, BAÑO, COCINA, LAVADERO Y TERRAZA.
-----			
SUP. TOTAL (M²)		<b>339.65</b>	USO AUTORIZADO: <b>HABITACIONAL/UNIFAMILIAR</b>

FECHA DE INSPECCIÓN: **07 DE MARZO DE 2019**

OBSERVACIONES:

\*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO ACUÍFICO

REVISADO A COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA DE ALDEA ZAMA DE OFICIO: DDDU/11/2014.

**COSTO DE LICENCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
<b>TOTAL:</b>	[REDACTED]

[REDACTED]	PROPIETARIO	ARO, RICARDO PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-04	ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
------------	-------------	---	--	--

6/JUNIO/19

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0395**

VERSION PUBLICA