H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

TULUM

CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0053	No de Expediente:	DDUCC 18-184	
Fecha de Autorización:		05	02	2019
		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [redacted]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

DOMICILIO: [redacted] CLAVE CASTASTRAL: [redacted]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2 COMERCIAL	M2 HABITACIONAL	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA		114.06	1 VIVIENDA: CON ÁREA DE ACCESO, AL[illegible]ÉN, ES[illegible]CIA, [illegible]EDOR, COCINA Y 2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO. CUENTA CON 1 CAJÓN DE ESTACIO[illegible]NT
MEZANINE		12.01	DORMITORIO.
1.NIVEL			
2.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M^2)	126.07		USO AUTORIZADO: H[illegible]TACIONAL UNIFAMILIAR — SUP.TOTAL DEL PREDIO: 50,141.33 M^2

NORMATIVI[illegible]

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE D[illegible]RROLL[illegible]RBA[illegible] DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TULUM 2006-2030, PUBLIC[illegible]O EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE ESTADOS DE QUINTANA ROO EL 9 DE A[illegible]IL [illegible] 2008.

[illegible] (UNIFA[illegible]IAR)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL:		POSTERIOR:	4.00
	LA[illegible]	4.00	VIA PÚBLICA:	6.00

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[redacted]
TOTAL:	[redacted]

OBSERVACIONES :

*SERÁ [illegible]SPONS[illegible]ILIDA[illegible] DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTR[illegible]O [illegible]ARÁ AC[illegible]EDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

2 6 MAR 2019

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO DE TULUM Q. ROO

[redacted]	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS	ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO	C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA
PROPIETARIO	DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: D.R.O-TU-AR-07	DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: 0053

VERSION PUBLICA