



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**  
**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0014	No de Expediente:	DG DDU 14-447	
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:		16	01	2019
	<b>B</b>			DIA	MES	AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAL: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

LICENCIA N°:	937	N° DE EXPEDIENTE:	DG DDU 14-447	CONSTANCIA N°:	937	DE EXPEDIENTE:	DG DDU 14-447
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	357.63	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL				
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA				

CLAVE DE USO DE SUELO: H3\* (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		99.26 ML	PARA PERÍMETRO
P.B		293.37	CASA HABITACIONAL CON LO SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, 1/2 BAÑO, CUBO DE ESCALERAS, PISCINA, AREA DE LAVADO, TERRAZA, 2 RECAMARAS CON BAÑO Y CLOSET CADA UNA, GRILL, 1 CUARTO DE MAQUINAS.
1.NIV		64.31	1 CUARTO DE MAQUINAS CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
2.NIV			1 RECAMARA CON BAÑO, CLOSET Y TERRAZA.
SUP. TOTAL (M²)		357.63	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE EMISIÓN: 10 DE FEBRERO DE 2017

CONDICIONANTES:

\*SE DEBE MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUEN ESTADO Y CUIDAR EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MEDIO AMBIENTE.

\*SE DEBE REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN CON NUMERO 937 CON NUMERO DE EXPEDIENTE DE MAQUINAS DEL AREA DE GARAGE A UN SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 357.63 M².

**COSTO DE LICENCIA:**

DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	<p align="center">ARQ. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA          DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA          REGISTRO: DRO-TU-AR-02</p>	<p align="center">ING. ENRIQUE JAVIER MEDIERO          PRECIBADO MEDIERO          DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO</p>	<p align="center">DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA          H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM          C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA          DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA</p>
------------	---	---	---

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: