

## H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

## LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



FOLIO: 0199

TIPO DE LICENCIA: OBRA NUEVA

No. de Licencia:	0199	No de Expediente:	DDUCC 19-164		
Fecha de Autorización:		22	03	2019	
		DIA	MES	AÑO	

	3:	22 DE MA	ARZO DE 2019	A	22	DE MARZO DE 2020		
NOMBRE:			DATO	S DEL PROPIETARIO				
1,01,101,001								
DESIGNATION I			UBIC	ACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA: LO	TE:		LOCALIDAD:	34-12-20-20-4	MU, VPA		
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1								
OMICILIO:					CLA	VE C. TASTRAL:		
			D4	ATOS TÉCNICOS				
NIVELES M2								
VIVELES	THE RESERVE THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE OWNER.	BITACIONAL		DESCRIF	CY ADY	C. VD. A OF A		
BARDA ML	10	09.32 ML	BARDA PERIMETR	AL CON 2.00 METROS I	TURA.			
ALBERCAS		36.86	4 ALBERCAS PERT	ENECIENTES A 4 DEPTO	PLANTA JA.			
P.BAJA		499.66	AREAS COMUNES  2 DEPARTAMENT  CON BAÑO Y TERR  2 DEPARTAMENT  INTERIOR, ½ BAÑO  NO CUENTA CON	OS CADA L ÁREA	A DE COCINA, CO TERRAZA.	TERIOR. DOR, SALA, BAÑO, RECAMARA, I DMEDOR, SALA. CUBO DE ESO		
1.NIVEL		499.66	AREAS COMUNES: PERTENE AREA DE T. 4 FORDIOS:	LLOS Y 2 CO S DE E SA. PTOS. DE PLANTA B	SCALERAS AL EX AJA CADA UNO C	TERIOR. <u>ON ÁREA DE</u> : HABITACIÓN CON REA DE LAVADO, SALA Y RECA		
2.NIVEL		0.24+27.48 (E.S.C	DEPAR VEA	CADA UNO CON ÁREA DO SE ESCALERA AL INTERIO	11/2	DOR, SALA, RECAMARA CON BA		
3.NIVEL	1	27+26.	110,11	OS CADA UNO CON ÁREA ECAMARA, RECAMARA CO A 4 DEPTOS, DE 2 NIVEL	N BANU Y TEKKA	A CON ESTRICTIDA SEMICIO	TEDTA	
	250	(E. S.C.)	ENTIES	TOTAL MECHINIARA CO	CADA UNO CON	A CON ESTRUCTURA SEMICUB	TEDTA	
	1	(E. S.C.)	TERRAZA CON EST	A 4 DEPTOS, DE 2 NIVEL	CADA UNO CON Y ALBERCA, POR	<u>ÁREA DE:</u> SALA, ÁREA D LAVA 48.74.	IERTA. ADO BA	
UP. TOTAL	250	(C.)	TERRALA CON EST	A 4 DEPTOS. DE 2 NIVEL TRUCTURA SEMICUBIERTA	CADA UNO CON Y ALBERCA, POR	ZA CON ESTRUCTURA SEMICUB ÁREA DE: SALA, ÁREA D LAV/ 48.74.  SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,08	IERTA. ADO BA	
SUP. TOTAL (M²)	1,8	AT	JERRAZA CON EST USO AUTORIZAD	6 A 4 DEPTOS. DE 2 NIVEL PRUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU	CADA UNO CON Y ALBERCA, POR	<u>ÁREA DE:</u> SALA, ÁREA D LAVA 48.74.	IERTA. ADO BA	
DN FUNDAME DBLACIO	1,8 GP PROG	AT AT AT AT A A A A A A A A A A A A A A	TVIDAD  DESARROLLO URB DEN EL PERIODICO O	A 4 DEPTOS. DE 2 NIVEL TRUCTURA SEMICUBIERTA	CADA UNO CON Y ALBERCA, POR	AREA DE: SALA, ÁREA D LAVA 48.74.  SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,08  COSTO DE LICENCIA:	IERTA. ADO BA	
ON FUNDAME OBLACIO DE AP DEL	1,8 CP PROGRAMOUN ANYTHING ANYTH ANYTHING ANYTH ANY	RAMA DE CANO. P.A. 4	TERRAZA CON EST  USO AUTORIZAD  DESARROLLO URB DEN EL PERIODICO O  1752, VOLUMEN XXXIII. 11  LA Nº 29.	AA 4 DEPTOS. DE 2 NIVEL RUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU ANO DEL CENTRO DE DICIAL DEL ESTADO EL TOMO D. FOLIO 32765 DEL	CADA UNO CON Y ALBERCA. POR RIFAMILIAR  DERECHO	AREA DE: SALA, ÁREA D LAVA 48.74.  SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,08  COSTO DE LICENCIA: S:	IERTA. ADO BA	
ON FUNDAME OBLACIO DE AP DEL OBLACIO DE AP DEL OBLACIO DE ARDO OBJ OBJ OBJ OBJ OBJ OBJ OBJ OBJ OBJ OB	1,8 62  1,8 62  2008  ESC. RA PÚBLIC  ANCÚR ZINTAMA R  PLURIFAMI	GAN°. P.A. 4 ROO, NOTAR LIAR VER	TERRAZA CON EST  USO AUTORIZAD  DESARROLLO URB DESA	AA 4 DEPTOS. DE 2 NIVEL TRUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU  ANO DEL CENTRO DE DE ICIAL DEL ESTADO EL  TOMO D. FOLIO 32765 DEL  D MEDIA)	CADA UNO CON Y ALBERCA. POR A RIFAMILIAR	AREA DE: SALA, ÁREA D LAVA 48.74.  SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,08  COSTO DE LICENCIA: S:	IERTA. ADO BA	
ON FUNDAME OBLACIO DE ARDO  TINDAME OBLACIO DE	1,8 PROGRAMMENT AND A PLURIFAMI ACIÓN DE LA PUBLICA DI L'ARCIÓN DE	GAN°. P.A. 4 ROO, NOTAR LIAR VER	TERRAZA CON EST  USO AUTORIZAD  DESARROLLO URB DEN EL PERIODICO O  252, VOLUMEN XXXIII. 1  LIA Nº 29.  ETICAL INTENSIDA  PERFICIE MÍNIMA DEL  ERRENO (Mº):	AA 4 DEPTOS. DE 2 NIVEL RUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU ANO DEL CENTRO DE DICIAL DEL ESTADO EL TOMO D. FOLIO 32765 DEL D MEDIA) 180.00	DERECHO SANCIÓN:	ZA CON ESTRUCTURA SEMICUB ÁREA DE: SALA, ÁREA D LAV, 48.74.  SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,08  COSTO DE LICENCIA: S:	IERTA. ADO BA	
DN FUNDAME BBLACIC E TOEL BE GROOTE TOEL (C.O.S).	1,8 C2  1,8 C2  2000  ESC. RA PÚBLIC CANCÚN JINTANA R  PLURIFAMI CIÓN DE  1.	RAMA DE BUBLICADO CANº PA 4 ROO, NOTAR LIAR VER 70 AL	USO AUTORIZAD  DESARROLLO URB DEN EL PERIODICO O  252, VOLUMEN XXXIII.  LA Nº 29.  TICAL INTENSIDA  DERENO (M°):  NIVELES:	AA 4 DEPTOS. DE 2 NIVEL RUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU  ANO DEL CENTRO DE FICIAL DEL ESTADO EL TOMO D. FOLIO 32765 DEL D MEDIA)  180.00  3.00	CADA UNO CON Y ALBERCA. POR RIFAMILIAR  DERECHO	AREA DE: SALA, ÁREA D LAVA 8.74. SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,08 COSTO DE LICENCIA: S:	IERTA. ADO BA	
ON FUNDAME OBLACIO DE ARDO WAS CIENTA I (CO.O.S) REVIER DO OTT	1,8 C2  1,8 C2  PROGRAMOUN ANTANA NA PLURIFAMI ACIÓN DE LIZACIÓN  1. 38 VI	AT A	USO AUTORIZAD  USO AUTORIZAD  DESARROLLO URB DEN EL PERIODICO O  152, V° 29.  TICAL INTENSIDA  PIERFICIE MÍNIMA DEL  URBONO (M*):  NIVELES:	AA 4 DEPTOS. DE 2 NIVEL RUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU ANO DEL CENTRO DE DICIAL DEL ESTADO EL TOMO D. FOLIO 32765 DEL D MEDIA) 180.00	DERECHO SANCIÓN:	ZA CON ESTRUCTURA SEMICUB ÁREA DE: SALA, ÁREA D LAV, 48.74.  SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,08  COSTO DE LICENCIA: S:	IERTA. ADO BA	
ON FUNDAME OBLACIO DE AP DEL O	1,8  EDS PROGRACION ANY ANA PLURIFAMI ACIÓN DE 1.  38 VI	AT A	TERRAZA CON EST  USO AUTORIZAD  DESARROLLO URB DEN EL PERIODICO O  152, VOLUMEN XXXIII.  LA Nº 29.  TTICAL INTENSIDA  PERHICE MÍNIMA DEL  ERRENO (M²):  NIVELES:  METROS:	AA DEPTOS. DE 2 NIVEL RUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU  ANO DEL CENTRO DE HICIAL DEL ESTADO EL TOMO D. FOLIO 32765 DEL D MEDIA)  180.00  3.00  12.00	DERECHO: SANCIÓN: TOTAL:	AREA DE: SALA, ÁREA D LAVA 8.74.  SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,08  COSTO DE LICENCIA:  S:	JERTA. ADO BAI	
ON FUNDAME OBLACIO DE AV DEL COLOR V32  MS CLENA OC.(C.O.S) OC. ERA R TRUCT	1,8 CZ  1,8 CZ  2008  ESC. RA PÚBLIC  CANCÚN JINTANA R  PLURIFAMI  ACIÓN DE 0.  LIZACIÓN 1.  38 VI	REG V DEREC	TERRAZA CON EST  USO AUTORIZAD  DESARROLLO URB DESARROLLO URB DEN EL PERIODICO O  152, VOLUMEN XXXIII :  LA Nº 29.  TICAL INTENSIDA PERICUE MÍNIMA DEL RERENO (Mº):  NIVELES:  TURA  METROS:	AA DEPTOS. DE 2 NIVEL RUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU  ANO DEL CENTRO DE FICIAL DEL ESTADO EL TOMO D. FOLIO 32765 DEL D MEDIA)  180.00  3.00  12.00  ERVACIONES:	DERECHO: SANCIÓN: TOTAL:	AREA DE: SALA, ÁREA D LAVA 48.74.  SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,08  COSTO DE LICENCIA: S:	JERTA. ADO BAI 33.80 M	
ON FUNDAME OBLACIO DE APA DEL OBLACIO DE ARDO MS CLIENTA LCO.S). DE ENTE DI OTT	1,8 CZ  1,8 CZ  2008  ESC. RA PÚBLIC  CANCÚN JINTANA R  PLURIFAMI  ACIÓN DE 0.  LIZACIÓN 1.  38 VI	RIO Y DIRECT LA NSTALAC	TERRAZA CON EST  USO AUTORIZAD  DESARROLLO URB DESARROLLO URB DEN EL PERIODICO O  152, VOLUMEN XXXIII :  LA Nº 29.  TICAL INTENSIDA PERICUE MÍNIMA DEL RERENO (Mº):  NIVELES:  TURA  METROS:	AA DEPTOS. DE 2 NIVEL RUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU  ANO DEL CENTRO DE FICIAL DEL ESTADO EL TOMO D. FOLIO 32765 DEL D MEDIA)  180.00  3.00  12.00  ERVACIONES:	DERECHO: SANCIÓN: TOTAL:	AREA DE: SALA, ÁREA D LAVARA SUP. TOTAL DEL PREDIO: 1,08  COSTO DE LICENCIA:  S:  MIENTO DE LAS NORMAS EN LOS NOICA Y DE SER SORPRENDIDO LA LOS	JERTA. ADO BA 33.80 M	
ON FUNDAME OBLACIO E TODE AV DEL CO.S.  CIENTA OCCUSA DE CO.S.  OCCUSA DE CO.S.  DE CO.S.  OCCUSA DE CO.S.  DE CO.S.	1,8 CZ  1,8 CZ  2008  ESC. RA PÚBLIC  CANCÚN JINTANA R  PLURIFAMI  ACIÓN DE 0.  LIZACIÓN 1.  38 VI	RIO Y DIRECTAL ASANCE	TERRAZA CON EST  USO AUTORIZAD  DESARROLLO URB DEN EL PERIODICO O  752. VOLUMEN XXXIII.  MANº 29.  CITICAL INTENSIDA  PERFICIE MÍNIMA DEL  RRENO (Mº):  NIVELES:  TURA  METROS:  OBS.  CTOR RESPONSABLÉ DE  LIÓN SANITARIA A LA RE  HON CORRESPONDIENTE	A 4 DEPTOS. DE 2 NIVEL RUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU  ANO DEL CENTRO DE HICIAL DEL ESTADO EL TOMO D. FOLIO 32765 DEL D MEDIA)  180.00  3.00  12.00  SERVACIONES: OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA D MUNICIPAL, EN CASO DE OM	CADA UNO CON Y ALBERCA POR A RIFAMILIAR  DERECHO SANCIÓN:  TOTAL:	AREA DE: SALA, ÁREA D LAVARA SUP. TOTAL DEL PREDIO: 1,08  COSTO DE LICENCIA:  S:  MIENTO DE LAS NORMAS EN LOS NOICA Y DE SER SORPRENDIDO LA LOS	IERTA. ADO BA 33.80 M	
UP. TOTAL (M²)  ON FUNDAME OBLACIO DE AV DEL (CO.S)  (CO.S)  O(C.U.S):  O;	1,8 CZ  1,8 CZ  2008  ESC. RA PÚBLIC  CANCÚN JINTANA R  PLURIFAMI  ACIÓN DE 0.  LIZACIÓN 1.  38 VI	RIO Y DIRECTAL ASANCE	TERRAZA CON EST  USO AUTORIZAD  DESARROLLO URB DESARROLLO URB DEN EL PERIODICO O  152, VOLUMEN XXXIII :  LA Nº 29.  TICAL INTENSIDA PERICUE MÍNIMA DEL RERENO (Mº):  NIVELES:  TURA  METROS:	AA DEPTOS. DE 2 NIVEL RUCTURA SEMICUBIERTA O: HABITACIONAL/PLU  ANO DEL CENTRO DE FICIAL DEL ESTADO EL TOMO D. FOLIO 32765 DEL D MEDIA)  180.00  3.00  12.00  ERVACIONES:	CADA UNO CON Y ALBERCA POR RIFAMILIAR  DERECHO SANCIÓN: TOTAL: OBRA, EL COMPLI TOTAL: AVIER	AREA DE: SALA, ÁREA D LAVA REA DE: SALA, ÁREA D LAVA SUP.TOTAL DEL PREDIO: 1,08  COSTO DE LICENCIA: S:  MIENTO DE LAS NORMAS EN LOS NORMA Y DE SER SORPRENDIDO LA  ECOLOGIA	ASPECTI DESCAR	