



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



| | | | | | |
|-------------------|---------------------------------|------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | <u>BARDA y/o FACHADA</u> | No. de Licencia: | 0072 | No de Expediente: | DDUCC 18-087 |
| | | Fecha de Autorización: | 11 DIA | 02 MES | 2019 AÑO |

| | | | |
|--------------|------------------------------|---|-----------------------------|
| VIGENCIA DE: | 11 DE FEBRERO DE 2019 | A | 11 DE AGOSTO DE 2019 |
|--------------|------------------------------|---|-----------------------------|

| DATOS DEL PROPIETARIO | |
|-----------------------|------------|
| NOMBRE: | [REDACTED] |

| UBICACIÓN DEL PREDIO | | | | |
|----------------------|------------|------------|------------------------------|------------|
| REGION: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| DOMICILIO: | | | C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA | |
| [REDACTED] | | | [REDACTED] | |

| DATOS TÉCNICOS | | | | |
|------------------------------|--------|----------|-----------------------------|--|
| TIPO: | ML | | TIPO DE CONSTRUCCIÓN: | |
| | ALTURA | LONGITUD | | |
| BARDA | 2.50 M | 55.00 ML | MURO DE BLOCK DE 20. | |
| USO AUTORIZADO: HABITACIONAL | | | ÁRBITRO DEL LOTE: 750.30 M2 | |

| NORMATIVIDAD | COSTO DE LICENCIA: |
|--|----------------------|
| H2 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR) CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008. | DERECHOS: [REDACTED] |
| | TOTAL: [REDACTED] |

| OBSERVACIONES : |
|--|
| Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública mediante cercos o lujas y a clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio contiguo la rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO IV ARTÍCULO 106. FUNDAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q, ROO. |

| ANTECEDENTES: |
|---------------|
| [REDACTED] |

| | | | |
|------------|--|---|---|
| [REDACTED] | ARQ. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: D.R.O.-TU-AR-02 | ING. ENRIQUE LA VIER PREZADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO | DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA AYUNTAMIENTO DE TULUM Q, ROO C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA |
|------------|--|---|---|

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

Recibi original
19-03-2019

FOLIO: **0072**