



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



| | | | | | |
|-------------------|---------------------------------|------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | <u>BARDA y/o FACHADA</u> | No. de Licencia: | 0042 | No de Expediente: | DDUCC 18-032 |
| | | Fecha de Autorización: | 29 DIA | 01 MES | 2019 AÑO |

| | | | |
|--------------|----------------------------|----------|-------------------------|
| VIGENCIA DE: | 29 DE ENERO DE 2019 | A | 29 DE JULIO 2019 |
|--------------|----------------------------|----------|-------------------------|

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

| | | | | |
|------------|------------|------------|------------|------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTELLANA: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

| TIPO: | ML | | TIPO DE CONSTRUCCIÓN: |
|-------|--------|----------|--------------------------|
| | ALTURA | LONGITUD | |
| BARDA | 2.10 M | 32.04 ML | MURO DE BLOCK DE 15 X 20 |

USO AUTORIZADO: **HABITACIONAL** SUPERFICIE DEL LOTE: **156.01 M2**

| | |
|---|---------------------------|
| NORMATIVIDAD | COSTO DE LICENCIA: |
| H4 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR) CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DEL 9 DE ABRIL DEL 2008. | DERECHOS: [REDACTED] |
| | TOTAL: [REDACTED] |

OBSERVACIONES:

Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cerchas o bardas para clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio que origina una reubicación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión.

CAPITULO. I ART. 4 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q. ROO.

ANTECEDENTES:

| | | |
|------------|--|---|
| [REDACTED] | ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO | C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA |
|------------|--|---|

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

