



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia: 0150	No de Expediente: DDU 17-994		
	B) TERMINACIÓN TOTAL		Fecha de Autorización:	08	03
	B		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	
[REDACTED]			[REDACTED]	

DATOS TÉCNICOS					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO AUTORIZADO		
LICENCIA N°:	2023	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 17-994	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 17-994
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	554.40	TIPO DE OBRA:	MIXTO		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICALIDAD MEDIA)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	174.32		ACCESO, ESCALERAS, CUARTO DE MANTENIMIENTO, BODEGA, ½ BAÑO. 1 LOCAL COMERCIAL CON ½ BAÑO Y ÁREA PRIVADA.
1.NIVEL		162.90	DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, BAÑO Y 1 RECAMARA. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 2 RECAMARAS CON BAÑO CADA UNA. PASILLO, ÁREA DE LAVADO Y CUBO DE ESCALERAS.
2.NIVEL		161.18	DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINETA, BAÑO Y 1 RECAMARA. 1 DEPARTAMENTO CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: 2 RECAMARAS CON BAÑO CADA UNA. PASILLO, ÁREA DE LAVADO Y CUBO DE ESCALERAS.
3.NIVEL		55.80	ÁREAS PERTENECIENTES A LOS 4 DEPARTAMENTOS DEL PRIMER Y SEGUNDO NIVE CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: VESTIBULO, 2 MEDIOS BAÑOS, ÁREA DE ESTAR Y PERGOLADO.
SUP. TOTAL (M²)	554.40		CUENTA CON ÁREA DE PICINA CON SUPERFICIE DE (20.84 M2).
			USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE EMISIÓN:	12 DE FEBRERO DE 2019
OBSERVACIONES:	
ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MEDIO AMBIENTE.	
DE ACUERDO AL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO. A 16 DE FEBRERO DE 2018. TOMO: III, NUMERO: 136 EXTRAORDINARIO, NOVENA ÉPOCA.	

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

[REDACTED]	PROPIETARIO	ARO. FELIPE ERNESTO BASTIAN SIFRI PERITO RESPONSABLE DE OBRA P.A.O.-TU-AR-05	ING. ENRIQUE JAVIER MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	C. GUSTAVO MALDONADO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
------------	-------------	--	--	---

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0150**

VERSION PUBLICA

26/03/19