



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TIPO DE LICENCIA:	<u>BARDA y/o FACHADA</u>
-------------------	---------------------------------

No. de Licencia:	0805	No de Expediente:	DDUCC 21-0641	
Fecha de Autorización:		27	08	2021
		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	MONICA MARNELE GONZALEZ MEJIA.

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
---	---	---	MACARIO GOMEZ
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
CALLE 13 ENTRE CALLE S/N. LOTE 01-3			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CASTAstral:

DATOS TÉCNICOS			
TIPO:	ML		TIPO DE CONSTRUCCIÓN:
	ALTURA	LONGITUD	
BARDA	2.20 M	80.00 ML	MURO DE BLOCK DE 15 X 20.
USO AUTORIZADO: HABITACIONAL		SUPERFICE DEL LOTE: 300.00 M2	

NORMATIVIDAD
HR (UNIFAMILIAR)
CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	\$ 1,000.00
TOTAL:	\$ 1,000.00

OBSERVACIONES :
Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cercas o bardas y a clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio contiguo una rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO. I ART.401 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q. ROO.
H. MUNICIPIO DE TULUM

ANTECEDENTES			
27 AGO. 2021			
DIRECCIÓN DE INGRESOS	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO	
TULUM, QUINTANA ROO	TULUM, QUINTANA ROO	H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO	
	2018-2021	2018-2021	
MONICA MARNELE GONZALEZ MEJIA.	ARO. CARLOS MIGUEL DORANTES SUAREZ	LIC. GERARDO ARTURO PROZCO LOPEZ	
PROPIETARIA	ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO	
PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: -----			

L/CMDS/ JHC/

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0805**