



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TIPO DE LICENCIA:	BARDA v/o FACHADA
-------------------	--------------------------

No. de Licencia:	0754	No de Expediente:	DDUCC 21-0495
Fecha de Autorización:	10	08	2021
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	FRANCISCO JAVIER TREPPEDI GOMEZ, JULIO CESAR GOMEZ BASILIO, ELIA GOMEZ BRAVO Y ERIKA TREPPEDI GOMEZ

UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
015	073	007	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
AV. GUARDIANES MAYAS CON ESQ. CALLE 13 PONIENTE.			TULUM, Q. ROO
		CLAVE CATASTRAL:	902015000073007

DATOS TÉCNICOS			
TIPO:	ML		TIPO DE CONSTRUCCIÓN:
	ALTURA	LONGITUD	
BARDA	2.20 M	127.06 ML	BARDA DE BLOCK DE 15 CM X 20 CM X 40 CM.
USO AUTORIZADO: HABITACIONAL		SUPERFICE DEL LOTE: 1,000.00 M2	

NORMATIVIDAD
H2 (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)
CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	\$ 524.76
TOTAL:	\$ 524.76

OBSERVACIONES:

Los propietarios de las obras cuya construcción sea suspendida por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública por medio de cercas o bardas y a clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario de los predios que limitan la construcción de las medidas de sus predios cuando la causa de la suspensión fueren un acto de invasión. CAPITULO I ART. 401 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM, Q. ROO

PAGO
23 AGO 2021

FRANCISCO JAVIER TREPPEDI GOMEZ, JULIO CESAR GOMEZ BASILIO, ELIA GOMEZ BRAVO Y ERIKA TREPPEDI GOMEZ PROPIETARIA	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: _____	DIRECCION DE DESARROLLO URBANO TULUM, QUINTANA ROO 2018-2021 ARQ. CARLOS MIGUEL DORANTES SUAREZ ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO	DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO. H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO 2018-2021 LIC. GERARDO ARTURO ORZCO LÓPEZ DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

GAOL/CMS/ JHC/ IRI

23/Agosto/2021
 Recibí original
 Dan A. Suarez Mto

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0754**