



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0637	No de Expediente:	DDUCC 19-030	
Fecha de Autorización:		09	08	2019
		DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO
 NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO
 REGION: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: **TULUM** MUNICIPIO: **TULUM, Q. ROO**
 DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA		29.04	AREA DE ESCALERA Y RECAMARA CON B
1.NIVEL		49.92	2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO SERVA
2.NIVEL			
SUP. TOTAL (M ²)	78.96		

USO AUTORIZADO: **HABITACIONAL/UNIFAMILIAR** SUP.TOTAL DEL PREDIO: **200.00 M²**

NORMATIVIDAD
 CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 9 DE ABRIL DE 2008.

H3 (UNIFAMILIAR/UNIFAMILIAR)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL: 5.00	POSTERIOR: 3.00
	LATERAL: [REDACTED]	VIA PÚBLICA: 5.00

COSTO DE CONSTANCIA:

DERECHOS:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

OBSERVACIONES:
 *SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ REEDOR A LA SANCION CORRESPONDIENTE.

DELMY VICTORIA KU CAB PROPIETARIO
ROBERTO GEISLER ESAU EK CANCHE PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-10
ING. ENRIQUE JAVIER PRIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
ING. JORGE ALBERTO PORTILLA MANICA DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

TULUM, Q. ROO, CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

VERSION PUBLICA