



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0506	No de Expediente:	DDU 18-196
Fecha de Autorización:	07	08	2020
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO
 NOMBRE: **K-IIN KAHAL S.A. DE C.V.**

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
			TULUM	TULUM, Q. ROO
DOMICILIO:			CLAVE CASTRASTRAL:	

DATOS TÉCNICOS

LICENCIA N°:	0126	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-196	USO DE SUELO:	H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	312.57	TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL/UNIFAMILIAR	PRORROGA:	DDU 18-196
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	MODIFICACIONES:			
CLAVE DE USO DE SUELO: H2 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		97.20 ML	BARDA PERIMETRO
PISCINA		44.91	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		193.67	CALCULO DE SUPERFICIE CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, BAÑO, CUBO DE ESTERILIZACION Y 1 RECAMARA CON BAÑO. TERRAZA PERGOLADA.
I.NIVEL		73.99	CALCULO DE SUPERFICIE CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: SALA, COMEDOR, COCINA, BAÑO, CUBO DE ESTERILIZACION Y 1 RECAMARA CON BAÑO. TERRAZA PERGOLADA.
-----			VERBULO, PARRILLO, 1 RECAMARA CON BAÑO, CLOSET, TERRAZA Y JACUZZI.
SUP. TOTAL (M²)		312.5	USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSPECCIÓN: **07 DE NOVIEMBRE DE 2019**

CONVENCIONES:
 *SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUEN CONDICIÓN, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL ACUÍFALO FREÁTICO.

COSTO DE LICENCIA:

DERECHOS:	
SANCIÓN:	
TOTAL:	

01 SEP. 2020

K-IIN KAHAL S.A. DE C.V. INGRESOS
 PROPIETARIO

ARQ. VERONICA HUERYO MOO
 PERITO RESPONSABLE DE OBRA
 REGISTRO: H.R.O.-PU-AR-14

ING. ENRIQUE JAVIER PORTILLA
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ING. JOSE LUIS PORTILLA
 DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

TULUM, QUINTANA ROO
 VER CONDICIONANTES EN LA PARTE INGRESOS DE LA LICENCIA

FOLIO: **0506**