



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMATICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0528	No de Expediente:	DDUCC 19-184
Fecha de Autorización:	14	08	2020
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE:	[REDACTED]		
UBICACIÓN DEL PREDIO			
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	TULUM
DOMICILIO:			MUNICIPIO:
[REDACTED]			TULUM, Q. ROO
			CLAVE CASTRAL:
			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			
LICENCIA N°:	0418	N° DE EXPEDIENTE:	DDUCC 19-184
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):		CONSTANCIA N°:	0418
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00	TIPO DE OBRA:	MIXTO
CLAVE DE USO DE SUELO:		MODALIDAD:	OBRA NUEVA
MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL Y INTENSIDAD MEDIA)			

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA		20.00	BARDA PERIMETRICA CON 2.20 METROS DE ALTURA
PISCINA			
P.BAJA		170.15	2 LOCALIDADES NO CUENTAN CON ÁREA DE BAÑO. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: VESTIBULO Y CUBO DE ESCALERA. NO CUENTA CON ESTACIONAMIENTO.
1 NIVEL		156.52	DEPARTAMENTO CON ÁREA DE ACCESO, COCINA, COMEDOR, SALA, BAÑO, ÁREA DE LAVADO, RECAMARA, RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA.
2 NIVEL		156.52	DEPARTAMENTO CON ÁREA DE ACCESO, COCINA, COMEDOR, SALA, ÁREA DE LAVADO, BAÑO Y RECAMARA. CUARTO CON BAÑO Y BALCÓN
AZOTEA		10.93	1 CUARTO CON BAÑO Y BALCÓN
SUP. TOTAL (M²)			ÁREAS DE CIRCULACIÓN: VESTIBULO Y CUBO DE ESCALERA. ÁREAS COMUNES: TERRAZA CON ÁREA DE PISCINA.

USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	
OBSERVACIONES:	RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.
	*MODIFICACIÓN DE PROYECTO EN ESPACIOS INTERIORES, CUENTA CON LA MISMA SUPERFICIE.

COSTO DE LICENCIA:	
DERECHOS:	[REDACTED]
SANCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

AVANISRAEL DIAZ HERNANDEZ PROPIETARIO	ARO DENNIS ALVARO PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO ING. ENRIQUE JAVIER ORTIZ HERRERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMATICO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO ING. JORGE ALBERTO PORTILLA MANICA DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMATICO.
--	---	--	--

VERSION PUBLICA

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: