



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA: A) TERMINACIÓN PARCIAL
 B) TERMINACIÓN TOTAL
B

No. de Licencia: **0518** No de Expediente: **DDUCC 19-133**
 Fecha de Autorización: **11** **08** **2020**
 DIA MES AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO
 NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO
 REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: **TULUM** MUNICIPIO: **TULUM, Q. ROO**
 DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAAL: [REDACTED]

DATOS TÉCNICOS
 LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
 LICENCIA N°: **0222** N° DE EXPEDIENTE: **DDU 18-738** USO DE SUELO: **Cns8**
 SUPERFICIE AUTORIZADA (M²): **631.70** CONSTANCIA N°: **02** DE EXPEDIENTE: **DDU 18-738**
 SUPERFICIE POR TERMINAR (M²): [REDACTED] TIPO DE OBRA: **UNIFAMILIAR**
 CLAVE DE USO DE SUELO: **Cns8 (CORREDOR NATURAL)** MODALIDAD: **PARA NUEVA**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA		46.10	ÁREA DE PISCINA
P.BAJA		235.20	1 VIVIENDA: CUBIERTA CON LOS CUARENTA CUATRO CUADROS; TERRAZA DE ACCESO, RECIBIDOR, SALA DE TV, CUBO DE ESCALERA AL INTERIOR, COCINA, COMEDOR, ÁREA DE BAR Y TERRAZA. ÁREA DE SERVICIO: COCINA, COMEDOR, DORMITORIO CON BAÑO, VESTÍBULO Y CUBO DE ESCALERA AL EXTERIOR. ÁREA DE ESTACIONAMIENTO: CAJON DE ESTACIONAMIENTO.
1 NIVEL		195.20	CUBO DE ESCALERA, VESTÍBULO, 3 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO Y TERRAZA.
2 NIVEL		195.20	ÁREA DE SERVICIO: RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA.
3 NIVEL		195.20	CUBO DE ESCALERA, PASILLO, 2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO Y TERRAZA.
SUP. TOTAL (M²)		631.70	

USO AUTORIZADO: **HABITACIONAL/UNIFAMILIAR**

FECHA DE INSPECCIÓN: [REDACTED]
 OBSERVACIONES:
 *SERÁ RESPONSABLE EL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.
 H. MUNICIPIO DE TULUM

COSTO DE LICENCIA:

DIRECHOS:	[REDACTED]
RETRIBUCIÓN:	[REDACTED]
TOTAL:	[REDACTED]

VERSION PUBLICA

GUILLERMO GASTON DIAZ MIER Y TERAN
 PROPIETARIO
 ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS
 PERITO RESPONSABLE DE OBRA
 REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07
 DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
 TULUM, QUINTANA ROO
 ING. ENRIQUE JAVIER PREDADO MEDIERO
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
 DIRECCION GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMATICO
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
 ING. JORGE ALBERTO PORTILLA MANICA
 DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMATICO