



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0395	No de Expediente:	DDUC 20-192	
Fecha de Autorización:	08	06	2020	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]
[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	65.98		<i>LOCAL COMERCIAL. CUENTA CON UN BAÑO COMPLETO. CUENTA CON 1 CAJON DE ESTACIONAMIENTO.</i>
1.NIVEL			
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	65.98		USO AUTORIZADO: COMERCIAL

SUP. TOTAL DEL PREDIO: 250.00 M²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENROD Población de Tulum 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE LOS ESTADOS DE QUINTANA ROO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

CU (CENTRO URBANO)

RESTRICCIONES (ML)	FRONTAL:	5.00	POSTERIOR:	3.00
	LATERAL:	2.00	PÚBLICA:	5.00

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDRO-SANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ RESPONSABLE EL PROPIETARIO A LA SALIDA DE LA SA...

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO

ING. ENRIQUE JAVIER PREDIO MEDIERO
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ING. JORGE ALBERTO PORTILLA MANICA
 DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0395**

VERSION PUBLICA