



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0356	No de Expediente:	DDUCC 19-147	
Fecha de Autorización:		20	05	2020
		DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACION DEL PREDIO

REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			[REDACTED]	[REDACTED]
			CLAVE CASTELLANAL:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCION DE OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		8.30	AREA DE PISCINA.
P.BAJA		18.64	CUARTO DE MAQUINAS.
1.NIVEL		20.79 (E.S.C.)	TERRAZA CON ESTRUCTURA S...
2.NIVEL			
SUP. TOTAL (M ²)	47.73		
USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR			SUP.TOTAL DEL PREDIO: 850.00 M ²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO...
 (UNIFAMILIAR/PLURIFAMILIAR)
 RESTRICCIONES: (ML)
 ANTERIOR: 2.00
 POSTERIOR: 3.00
 VIA PÚBLICA: 5.00

OBSERVACIONES:

PARA LA RENOVACION DE LA CONSTANCIA DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

17 JUN. 2020

[REDACTED]	ARQ. GEISLER ESAU EK CANCHE PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-10	ING. ENRIQUE JAVIER PRECIADO MEDIERO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO	ING. JORGE ALBERTO PORTILLA MANICA DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
------------	--	--	---

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0356**

VERSION PUBLICA