



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



**CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

No. de Licencia:	<b>0068</b>	No de Expediente:	<b>DG DDU 15-869</b>
Fecha de Autorización:	<b>27</b>	<b>01</b>	<b>2020</b>
	DIA	MES	AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACION DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAAL: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE OBRAS
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	48.75		2 ÁREAS DE BODEGAS.
1.NIVEL	31.62		1 ÁREA DE BODEGA.
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	<b>80.37</b>		

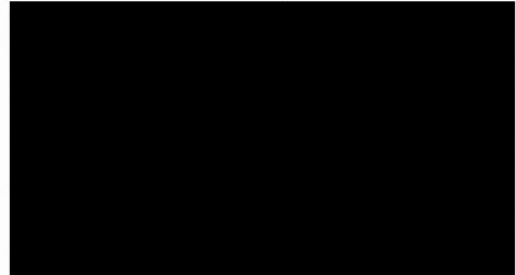
USO AUTORIZADO: COMERCIAL SUP. TOTAL DEL PREDIO: 5,000.00 M²

**NORMATIVIDAD**

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL BOLETIN OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 9 DE ABRIL DE 2008.

**MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL DENSIDAD MEDIA)**

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL:	5.00	POSTERIOR:	3.00
	LATERAL:		VIA PÚBLICA:	5.00



**OBSERVACIONES:**

\*SE RESPONSABILIZA DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

05 MAR. 2020

[REDACTED]	 ARO. FRANCISCO JAVIER GALINDO ROJAS PERITO RESPONSABLE DE OBRAS REGISTRO P.R.O-TU-AR-01	 ING. ENRIQUE JAVIER DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM	 ING. ORLANDO SALDAÑA DIRECTOR GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM
------------	---	--	---

Recibi original



\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **0068**

**VERSION PUBLICA**