



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0065	No de Expediente:	DDUCC 19-939	
Fecha de Autorización:		27	01	2020
		DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	
[REDACTED]			[REDACTED]	

DATOS TECNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	131.26		<u>ÁREAS DE SERVICIO:</u> ÁREA DE SANITARIOS, CURO D... Y ÁREAS DE CARGA DE COMBUSTIBLE.
1.NIVEL			
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	131.26		USO AUTORIZADO: COMERCIAL SUP. TOTAL DEL PREDIO: 8,188.00 M²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL DENSIDAD MEDIA)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL:	POSTERIOR:	3.00
	LATERAL:	VIA PÚBLICA:	5.00

OBSERVACIONES:

*SE RESPONSABILIZA EL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LOS ASPECTOS ESTRUCTURALES, ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA Y NO HABER SEGURO LA DESCARGA AL MUNICIPIO DE TULUM HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

PAGO
26 FEB. 2020

DIRECCIÓN DE INGRESOS
ARQ. VERONICA HUERVO MOO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA
REGISTRO: P.R.O-TU-AR-14



H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

*VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

26/02/2020 FOLIO: **0065**

VERSION PUBLICA