



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	1047	No de Expediente:	DDUCC 19-937	
Fecha de Autorización:	23	12	2019	
	DÍA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]
[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA		48.70	<u>1 CUARTO CON BAÑO.</u> AREA DE CIRCULACION: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA. CUENTA CON 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		42.42	<u>1 CUARTO CON BAÑO.</u> AREA DE CIRCULACION: PASILLO
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M ²)	91.12		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/PLURIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 200.00 M2

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

H2: (FAMILIAR)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL: 3.00	POSTERIOR: 3.00
	LATERAL: 3.00	VIA PÚBLICA: 5.00

OBSERVACIONES:

* RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

05 MAR. 2020

 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM Q. ROO	 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM Q. ROO
PROPIETARIO: [REDACTED]	PERITO RESPONSABLE: [REDACTED]

VER CONDICIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

FOLIO: **1047**

05/04/20