



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0094	No de Expediente:	DDUCC 19-853
Fecha de Autorización:	05 DIA	02 MES	2020 AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
---	---	---	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO: [REDACTED]			CLAVE CASTAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRERA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	431.00		LOCAL COMERCIAL: CUENTA CON AREA DE OBRERA Y AREA DE SANIATRIOS. CUENTA CON 6 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO
1.NIVEL			
2.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	431.00 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL SUP.TOTAL DEL PREDIO: 3,004.478 M²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA REGION DENOMINADA CORREDOR CANCUN-TULUM PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE Q. ROO EN NOVIEMBRE DE 2001.

Cn2 (CORREDOR NATURAL)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL:	---	POSTERIOR:	---
	VIA PÚBLICA:	---		---

OBSERVACIONES:

RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ CREADOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

27 FEB. 2020

 ARQ. VERÓNICA ILVERVO MORALES PERITO RESPONSABLE DE OBRAS REGISTRO: P.R.O-TU-AR-14	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM	 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
--	--	--

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

RECIBI ORIGINAL FOLIO: 0094

06/03/20