



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0115	No de Expediente:	DDUCC 19-1015	
Fecha de Autorización:		11	02	2020
		DÍA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]
[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA		78.43	1 VIVIENDA CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: AREA DE COCINA, COMEDOR, SALA, 1 BAÑO COMPLETO Y RECAMARA CON BAÑO COMPLETO. CUENTA CON 3 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL			
2.NIVEL			

SUP. TOTAL (M²)	78.43		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR SUP.TOTAL DEL PREDIO: 297.28 M²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM, 1965-2000, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 15 DE ABRIL DE 2008.

H3* (UNIFAMILIAR)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL:	3.00	POSTERIOR:	3.00
	LATERAL:	2.00	VIA PÚBLICA:	5.00

OBSERVACIONES :

LA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE LOS REQUISITOS ESTRUCTURALES; ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA EN EL SEÑALAMIENTO DE SERVICIOS DE SERVICIO PÚBLICO, SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

17 FEB. 2020

PROPIETARIO

ING. JOSE LUIS
 PEREZ HUERTA
 DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA
 REGISTRO: P.R.O-TU-AR-02



DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

FOLIO: 0115

*Recubi Original
 17/02/2020*

