



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0672	No de Expediente:	DDUCC 19-073	
Fecha de Autorización:	19	08	2019	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]

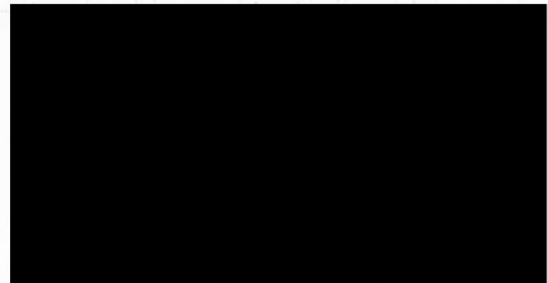
DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA	113.06		1 LOCAL COMERCIAL. CUENTA CON AREA DE 1/2 PISO. CUENTA CON 12 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL			
1.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M²)	113.06		USO AUTORIZADO: COMERCIAL SUP.TOTAL DEL PREDIO: 4,251.15 M²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TULUM 2010-2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE ESTADOS DE QUINTANA ROO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

MS/MB (PLURIFAMILIAR DE INTENSIDAD MEDIA)			
RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL:	5.00	POSTERIOR:
	GENERAL:		VIA PÚBLICA:
			5.00



OBSERVACIONES:

ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

28 ENE. 2020

DIRECCIÓN DE INGRESOS

PROPIETARIO: [REDACTED]

ARQ. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA
 PERITO RESPONSABLE DE OBRA
 REGISTRO: P.R.O-TU-AR-02

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
 PRECIADO MEDIERO
 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM Q. ROO

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO
 GUSTAVO BALDWIN POBILANA
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO
 AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM Q. ROO

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

Recibi
 G. [REDACTED]

FOLIO: **0672**

