



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0105	No de Expediente:	DDUCC 18-201	
Fecha de Autorización:	07	02	2020	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]
[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA		19.14	AREA DE PISCINA.
P.BAJA		17.38	TERRAZA DE ACCESO Y AREA DE 1/2 BAÑO.
I.NIVEL			
I.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M ²)	36.52		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL FAMILIAR SUP. TOTAL DEL PREDIO: 200.00 M ²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL OFICIAL DE ESTADOS DE QUINTANA ROO EL 9 DE ABRIL DEL 2006.

H3 (HABITACIONAL FAMILIAR)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL:	3.00	POSTERIOR:	3.00
	VIA PÚBLICA:	5.00		

OBSERVACIONES:

* SE RESPONSABILIZA EL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANTARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO HARÁ FRENTE A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

DIRECCIÓN DE INGRESOS

PROPIETARIO	[REDACTED]	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRAS REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	JAVIER MEDERO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO	DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
-------------	------------	---	---	---

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

Recibi original
18/02/2020

FOLIO: 0105