



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

No. de Licencia:	0084	No de Expediente:	DDUCC 18-064	
Fecha de Autorización:	30	01	2020	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAL:	[REDACTED]
[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED]

DATOS TECNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA			
PISCINA			
P.BAJA			
1.NIVEL		38.60	<u>1 HABITACION</u> CON BAÑO Y TERRAZA.
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M ²)	38.60		SUP.TOTAL DEL PREDIO: 150.00 M2

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

H3 (UNIFAMILIAR / UNIFAMILIAR)

RESTRICCIONES: (ML)	FRONTAL:	5.00	POSTERIOR:	3.00
	LATERAL:	3.00	VIA PÚBLICA:	5.00

OBSERVACIONES:

*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LOS EFECTOS DE CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICA DE SER CONSIDERANDO LA DESCARGA AL MUNICIPIO DE TULUM, SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

11 FEB. 2020
 DIRECCIÓN DE INGRESOS
 ARO. VERONICA FERRER MOO
 PERITO RESPONSABLE DE OBRA
 REGISTRO P.K.O-TU-AR-14



PROPIETARIO

ING. ENRIQUE JAVIER
 PREC. DE DESARROLLO URBANO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

ING. GUSTAVO MAR DONADO SALDAÑA
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO
 AMBIENTAL URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO

* VERIFICACIONES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

FOLIO: **0084**

Recibi Original

VERSION PUBLICA