



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



CONSTANCIA DE USO DE SUELO

| | | | | |
|------------------------|-------------|-------------------|-------------------|-------------|
| No. de Licencia: | 0937 | No de Expediente: | DDU 17-592 | |
| Fecha de Autorización: | | 22 | 11 | 2019 |
| | | DIA | MES | AÑO |

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

| | | | | |
|------------|------------|------------|-------------------|------------|
| REGION: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| DOMICILIO: | | | CLAVE CASTAstral: | [REDACTED] |

DATOS TÉCNICOS

| NIVELES | M2 | | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA |
|----------------|--------------|----------------|---------------------------------------|
| | COMERCIAL | HABITACIONAL | |
| BARDA ML | | | |
| PISCINA | | | |
| P.BAJA | | 2.44 | AREA DE VOLADO. |
| 1.NIVEL | | 17.00 (E.S.C.) | AREA DE PALAPA. |
| 2.NIVEL | | | |
| 3.NIVEL | | | |
| SUP.TOTAL (M²) | 19.44 | | USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/FAMILIAR |
| | | | SUP.TOTAL DEL PREDIO: 240.00 M² |

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE TULUM, Q. ROO, ADOPTADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE ESTADOS DE QUINTANA ROO EL 9 DE ABRIL DEL 2008.

MS/MB (PLURIFAMILIAR) DENSIDAD MEDIA

| | | |
|---------------------|---------------|-------------------|
| RESTRICCIONES: (ML) | FRONTAL: 5.00 | POSTERIOR: 3.00 |
| | LATERAL: 2.00 | VIA PÚBLICA: 5.00 |

OBSERVACIONES:

PARA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

DIRECCIÓN DE INGRESOS

| | | | |
|-------------|--|--|---|
| PROPIETARIO | ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07 | ING. ENRIQUE JAVIER DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO | ING. GUSTAVO MALDONADO SALDANA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO |
|-------------|--|--|---|

Recibí original
 09-01-2020

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE TULUM, Q. ROO

FOLIO: **0937**

VERSION PUBLICA