



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TIPO DE LICENCIA: **AMPLIACIÓN**

No. de Licencia:	0127	No de Expediente:	DDUC 20-0025	
Fecha de Autorización:	13 DIA	02 MES	2020 AÑO	

VIGENCIA DE: **13 FEBRERO DE 2020** A **13 AGOSTO 2020**

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGION: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAL: [REDACTED]

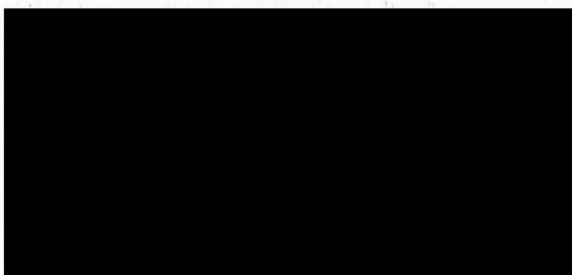
DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA			
1.NIVEL		60.20	2 ESTUDIOS CADA UNO CUENTA CON B...
2.NIVEL			
3.NIVEL			
SUP. TOTAL (M ²)	60.20		USO AUTORIZADO: [REDACTED] SUP.TOTAL DEL PREDIO: 93.25 M²

NORMATIVIDAD

CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE DESARROLLO DEL CENTRO DE POBLACION DE CHEMUYIL 2002 EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINANA RO DEL 1 DE ABRIL DEL 2002.

MC (CENTRO)	
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (C.O.S)	160.00
COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DE SUELO (C.U.S)	3.00
DENSIDAD	12.00



OBSERVACIONES :

*SE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS EN LOS ASPECTOS ESTRUCTURALES; ASÍ MISMO CONECTAR LA INSTALACIÓN SANITARIA A LA RED MUNICIPAL, EN CASO DE OMITIR LO QUE SE LE INDICARÁ, SER SO...

MUNICIPIO DE TULUM
 23 MAR. 2020
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

[REDACTED]	 ING. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-02	 ING. JUAN MANUEL AVIER PRECISO MEDIERO	 ING. JUAN MANUEL AVIER PORTAFOLIO TECNICA
------------	--	--	---

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM O ROCHAYUNTAMIENTO DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA