



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



| | |
|-------------------|--------------------------|
| TIPO DE LICENCIA: | BARDA y/o FACHADA |
|-------------------|--------------------------|

| | | | | | |
|------------------------|-------------|-------------------|---------------------|--|--|
| No. de Licencia: | 0042 | No de Expediente: | DDUCC 19-973 | | |
| Fecha de Autorización: | 20 | 01 | 2020 | | |
| | DÍA | MES | AÑO | | |

| DATOS DEL PROPIETARIO | |
|-----------------------|------------|
| NOMBRE: | [REDACTED] |

| UBICACIÓN DEL PREDIO | | | | |
|----------------------|------------|------------|-------------------|------------|
| REGIÓN: | MZA: | LOTE: | LOCALIDAD: | MUNICIPIO: |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| DOMICILIO: | | | CLAVE CASTAstral: | [REDACTED] |

| DATOS TÉCNICOS | | | | |
|---------------------------|--------|-----------|---------------------------------|--|
| TIPO: | ML | | TIPO DE CONSTRUCCIÓN: | |
| | ALTURA | LONGITUD | | |
| BARDA | 3.00 M | 120.00 ML | MURO DE BLOCK DE 15 CM X 20 CM. | |
| USO AUTORIZADO: COMERCIAL | | | SUPERFICIE DE OT: 82.80 M2 | |

| NORMATIVIDAD | |
|--|--|
| MC (CENTRAL) | |
| CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO URBANO DEL CENTRO DE POBLACION DE TULUM 2006-2030, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO EL 9 DE ABRIL DEL 2008. | |

| OBSERVACIONES : |
|--|
| Los propietarios de las obras que se suspenda por cualquier causa por más de sesenta días, estarán obligados a limitar sus predios con la vía pública, a cercar bardas y a clausurar los vanos, a fin de impedir el acceso a la construcción. Así mismo, tienen derecho a pedir al propietario del predio que se suspenda una rectificación de las medidas de sus predios, cuando la causa de la suspensión fuere una posible invasión. CAPITULO IV, ARTÍCULO 10 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DE TULUM Q, ROO. |

| ANTECEDENTES: |
|---------------|
| [REDACTED] |

| | | |
|---|--|-----------------------------------|
| ARO. RICARDO F. ORES CORONA PERITO RESPONSABLE DE OBRAS REGISTRO: P.R.O.-TU-AR-03 | DIRECCION DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO | AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO |
|---|--|-----------------------------------|

* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA:

| | | |
|------------|--------|--------------------|
| [REDACTED] | 3/1/20 | FOLIO: 0940 |
|------------|--------|--------------------|

VERSION PUBLICA