



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN



TIPO DE LICENCIA: **REGULARIZACIÓN**

No. de Licencia:	0094	No de Expediente:	DDUCC 19-853	
Fecha de Autorización:	05	02	2020	
	DIA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO
 NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
---	---	---	[REDACTED]	[REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTAstral: [REDACTED]

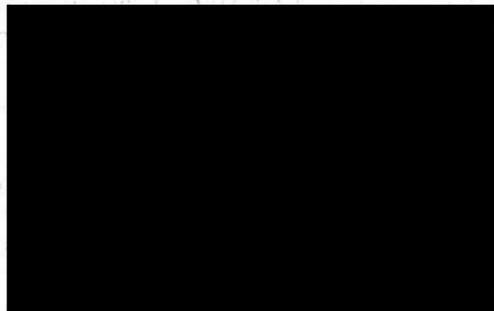
DATOS TÉCNICOS

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE USOS
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA			
P.BAJA	431.00		LOCAL COMERCIAL: CUENTA CON AREA DE ESTACIONAMIENTO Y AREA DE SANIATRIOS. CUENTA CON 6 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL			
2.NIVEL			
AZOTEA			
SUP. TOTAL (M ²)	431.00 M²		USO AUTORIZADO: COMERCIAL SUP.TOTAL DEL PREDIO: 3,004.478 M²

NORMATIVIDAD
 CON FUNDAMENTO EN EL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA REGION DENOMINADO ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE TULUM, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUERÉTARO EL 16 DE NOVIEMBRE DE 2001.

COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (C.O.S)	SUPERFICIE MÍNIMA DEL TERRENO (M ²)	EXISTENTE

COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DE SUELO (C.U.S)	ALTURA	NIVELES: ---
DENSIDAD	ALTORES RELATIVOS	METROS: ---



OBSERVACIONES:
 SE RESPONSABILIZA DEL PROPIETARIO QUE LAS INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS FUNCIONEN CORRECTAMENTE, DE LO CONTRARIO SE LE ACREEDOR A LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

MUNICIPIO DE TULUM

27 FEB. 2020

ING. JAVIER MEDIERORRANO
 DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO

ARO. VERÓNICA HUERTO MOO
 PERITO RESPONSABLE DE OBRAS

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

VERSION PUBLICA

FOLIO: **0094**

06/03/20 RECEPCION ORIGINAL

VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: