



# H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,  
URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0039</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 19-370</b>	
Fecha de Autorización:	<b>20</b>	<b>01</b>	<b>2020</b>	
	DÍA	MES	AÑO	

DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTRAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DEL SUELO	
LICENCIA N°:	<b>0557</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDUCC 19-370</b>	
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>163.62</b>	CONSTANCIA N°:	<b>0557</b>	N° DE EXPEDIENTE:
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>	TIPO DE OBRA:	<b>RECONSTRUCCIÓN DE OBRA NUEVA</b>	
CLAVE DE USO DE SUELO:			<b>H3* (UNIFAMILIAR / PLURIFAMILIAR)</b>	

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA (ML)		49.70 ML	BARDA PERIMETRAL CON 1.20 METROS DE ALTURA.
PISCINA P. BAJA	48.02	115.60	1 LOCAL COMERCIAL CON BAÑO. 1 VIVIENDA: CUBIERTA CON ESPACIOS DE SALA, COMEDOR, COCINA, ½ BAÑO Y 2 RECAMARAS, BAÑO CON BAÑO. SENTADO EN 2 PLANTAS DE ESTACIONAMIENTOS.
1 NIVEL			
2 NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN:	<b>10 DE DICIEMBRE DE 2020</b>
OBSERVACIONES:	*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUEN ESTADO COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.
FECHA:	<b>07 FEB. 2020</b>



PROPIETARIO	PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
[REDACTED]	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS	ING. ERIN VIVIER PRECISE MEDIERO	[REDACTED]

H. AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO  
VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA.

FOLIO: **0039**

VERSION PUBLICA