



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	<b>B</b>

No. de Licencia:	<b>0986</b>	No de Expediente:	<b>DDUCC 18-083</b>
Fecha de Autorización:	<b>06</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
	DIA	MES	AÑO

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN: [REDACTED] MZA: [REDACTED] LOTE: [REDACTED] LOCALIDAD: [REDACTED] MUNICIPIO: [REDACTED]

DOMICILIO: [REDACTED] CLAVE CASTRAL: [REDACTED]

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	<b>0113</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDUCC 18-083</b>	CONSTANCIA N°:	<b>0113</b>	N° DE EXPEDIENTE:	<b>DDUCC 18-083</b>
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	<b>2,218.94</b>			TIPO DE OBRA:	<b>OBRA NUEVA</b>		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	<b>0.00</b>			MODALIDAD:	<b>COMERCIAL</b>		

CLAVE DE USO DE SUELO: **Cn57 (CORREDOR NATURAL)**

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA	185.51		ÁREA DE PISCINA.
	2,033.43		<b>1 LOCAL COMERCIAL</b> CON AREA DE CUARTO <b>CASA CLUB:</b> CON AREA DE TIPO BAR PARA MESA, SALA DE JUEGOS Y AREA DE BAÑO. <b>AREA COMUN:</b> LOBBY, AREA DE FUMOS Y AREA DE SS. <b>AREA DE VENTA:</b> BEBIDAS. <b>RESTAURANTE:</b> CUENTA CON AREA DE COMENSALES, COCINA, BODEGA Y AREA DE SANITARIOS. <b>21 MODULOS</b> PARA RITONALES. CUENTA CON AREA DE ESTACIONAMIENTO.
1. NIVEL			
2. NIVEL			
3. NIVEL			
SUP. TOTAL (M²)	2,218.94		USO AUTORIZADO: <b>COMERCIAL</b>

FECHA DE INSPECCIÓN: 03 ENE. 2020

**OBSERVACIONES:**

\*SERÁ RESPONSABLE DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES PARA EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MEDIO AMBIENTE.

03 ENE. 2020

DIRECCIÓN DE INGRESOS



 PROPIETARIO	D.G. LEONARDO CHAVEZ DOMINGUEZ DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-IN-10	 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	 DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
-----------------	--	------------------------------------	---

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA: