



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0114	No de Expediente:	DDU 18-876
Fecha de Autorización:	10	02	2020
	DIA	MES	AÑO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: [REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO

REGION:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:			CLAVE CASTAstral:	[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS

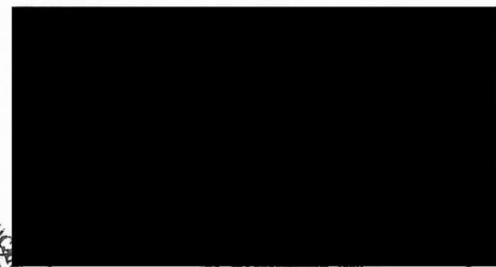
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO	
LICENCIA N°:	3671	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-876	CONSTANCIA N°:	3671
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	1,183.75			TIPO DE OBRA:	MIXTO
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	RAZONADA
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIVA)					

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML PISCINA			
P.BAJA		352.39	3 LOCALES COMERCIALES NO CUENTA CON BAÑO COMPLETO. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA. COCHERA COBERTA CUENTA CON 4 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO. CUENTA CON 8 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		329.57	9 ESPACIOS NO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE ACCESO, COCINETA, BAÑO COMPLETO, CÁMARA Y BALCÓN. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA.
2.NIVEL		329.57	2 ESPACIOS NO CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE ACCESO, COCINETA, BAÑO COMPLETO, CÁMARA DE CAMA Y BALCÓN. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA.
3 NIVEL (ROOF GARDEN)		29.9	ÁREAS PRIVADAS: CUARTO DE MÁQUINAS, BODEGA, CUARTO DE MÁQUINA Y 2 MEDIOS BAÑOS. ÁREAS DE CIRCULACIÓN: PASILLO Y CUBO DE ESCALERA. ÁREAS DE USO COMÚN: TERRAZA CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA.
SUP. TOTAL (M²)			USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE INSPECCIÓN: **04 24 DE ENERO DE 2020**

OBSERVACIONES:
 PARA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MANTO FREÁTICO.

02 MAR. 2020



DIRECCIÓN DE INGRESOS			
PROPIETARIO	ARQ. DENNIS ALAIN JIMENEZ SANTOS	ING. ENRIQUE LAYNER	DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
	PERTO RESPONSABLE DE OBRAS	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	G. GUSTAVO MALDONADO SALDANA
	REGISTRO: P.R.O-TU-AR-07	AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM, Q. ROO	DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO

Recibi original 2 marzo 2020



FOLIO: **0114**

VERSION PUBLICA