



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
TERMINACIÓN DE OBRA



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL
	B) TERMINACIÓN TOTAL
	B

No. de Licencia:	0075	No de Expediente:	DDU 18-755	
Fecha de Autorización:	29	01	2020	
	DIA	MES	AÑO	

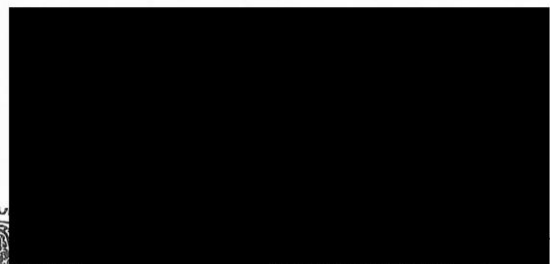
DATOS DEL PROPIETARIO	
NOMBRE:	[REDACTED]

UBICACIÓN DEL PREDIO				
REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DOMICILIO:	[REDACTED]			CLAVE CASTRAL:
	[REDACTED]			[REDACTED]

DATOS TÉCNICOS							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	008	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-755	CONSTANCIA N°:	008	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-755
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	921.31			TIPO DE OBRA:	MIXTO		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	OBRA NUEVA		
CLAVE DE USO DE SUELO: MS/MB (PLURIFAMILIAR VERTICAL INTENSIVO MIXTO)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML PISCINA			
P.BAJA	254.30		1 LOCAL COMERCIAL (BOUQUET) CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: ÁREA DE VENTAS, VESTIDOR, ½ BAÑO Y BODEGA. 1 LOCAL COMERCIAL (RESTAURANTE) CUENTA CON LOS SIGUIENTES ESPACIOS: COMENSALES, BARRA, ½ BAÑO, COCINETA, ÁREA DE FOTOGRAFÍA, ÁREA DE GUARDADO, 1 AULA Y OFICINA. CUBO DE VENTAS. NO CUENTA CON CAJONES DE ESTACIONAMIENTO.
1.NIVEL		265.88	3 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON: SALA, COMEDOR, COCINETA, BAÑO, 1 RECAMARA Y 1 RECAMARA CON BAÑO Y CUBO DE ESCALERAS.
2.NIVEL		265.88	4 DEPARTAMENTOS CADA UNO CON: SALA, COMEDOR, COCINETA, BAÑO, 1 RECAMARA Y ESCALERAS.
3.NIVEL		135.25	1 DEPARTAMENTO A CADA UNO DE LOS DEPARTAMENTOS DEL 2.NIVEL CON: 1 RECAMARA CON BAÑO Y TERRAZA CON JACUZZI.
SUP. TOTAL (M²)	921.31		USO AUTORIZADO: MIXTO

FECHA DE EMISIÓN:	28 DE NOVIEMBRE DE 2019
OBSERVACIONES:	
CONFORMIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SÉPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO DARLE EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL ENTORNO. MUNICIPIO DE TULUM	
DE ACORDO A LA PROTOCOLIZACIÓN DE UN CERTIFICADO DE DESLINDE CATASTRAL DE FRACCIONAMIENTO, CON ESCRITURA PÚBLICA NUMERO P.O. 2290, CON BOLETA DE REGISTRO 398858 Y FECHA DE EMISION 09/08/2014.	
12 FEB. 2020	



 ARQ. JOSE LUIS GUTIERREZ HUERTA PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-04	 ING. ENRIQUE JAVIER DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO	 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL, URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO AYUNTAMIENTO DE TULUM, Q. ROO
---	---	---

VERSION PUBLICA