



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO AMBIENTAL,  
 URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO  
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
**TERMINACIÓN DE OBRA**



TIPO DE LICENCIA:	A) TERMINACIÓN PARCIAL	No. de Licencia:	0145	No de Expediente:	DDU 18-616		
	B) TERMINACIÓN TOTAL	Fecha de Autorización:	19	02	2020		
	B			DIA	MES	AÑO	

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: [REDACTED]

**UBICACIÓN DEL PREDIO**

REGIÓN:	MZA:	LOTE:	LOCALIDAD:	MUNICIPIO:
---	---	---	---	---
DOMICILIO:			CLAVE CASTAstral:	

**DATOS TÉCNICOS**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO			
LICENCIA N°:	0287	N° DE EXPEDIENTE:	DDU 18-616	CONSTANCIA N°:	---		
SUPERFICIE AUTORIZADA (M²):	311.66			TIPO DE OBRA:	HABITACIONAL UNIFAMILIAR		
SUPERFICIE POR TERMINAR (M²):	0.00			MODALIDAD:	PRORROGA		
CLAVE DE USO DE SUELO: TUI (TURISMO DE BAJO IMPACTO)							

NIVELES	M2		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	COMERCIAL	HABITACIONAL	
BARDA ML			
PISCINA		37.11	ÁREA DE ALBERGUE
P.BAJA		222.81	CASA HABITACIONAL CON LAS SIGUIENTES ÁREAS VESTÍBULO, COCINA, COMEDOR, SALA, BODEGA, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO, CUARTO DE ESCALERA AL INTERIOR, 2 RECAMARAS CADA UNO CON BAÑO COMPLETO CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA.
1.NIVEL		51.74	CUENTA CON ESTRUCTURA DE ESTACIONAMIENTO.
2.NIVEL			SEMICUBIERTA CON BAÑO, 1 RECAMARA CON BAÑO, ÁREA DE ESTAR CON ESTRUCTURA SEMICUBIERTA, ÁREA DE JACUZZI.
SUP. TOTAL (M²)	31		USO AUTORIZADO: HABITACIONAL/UNIFAMILIAR

FECHA DE INSCRIPCIÓN: [REDACTED] H. MUNICIPIO DE TULUM

CONSERVACIONES:

\*SERÁ RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO MANTENER LA FOSA SEPTICA EN BUENAS CONDICIONES, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO DEBIDO PARA NO CONTAMINAR EL MEDIO AMBIENTE Y EL AGUAS SUBTERRANEAS.

\*PRESENTA PERMISIVO MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL CON N°: [REDACTED]

05 MAR. 2020

DIRECCIÓN DE INGRESOS



[REDACTED]	[REDACTED]	ING. JAVIER PIMENTEL CADENA PERITO RESPONSABLE DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN URBANA REGISTRO: P.R.O-TU-AR-04	DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO URBANO Y CAMBIO CLIMÁTICO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TULUM
------------	------------	---	---

**VERSION PUBLICA**

\* VER CONDICIONANTES EN LA PARTE POSTERIOR DE LA HOJA